

Teren 5.900 mp, Cârţişoara – Bază de Pornire pentru Proiect Turistic

ID: 200930TV

Ultima actualizare: 20.07.2026

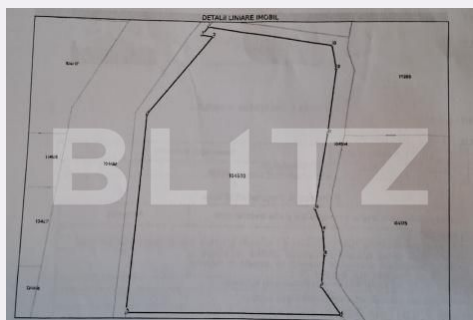
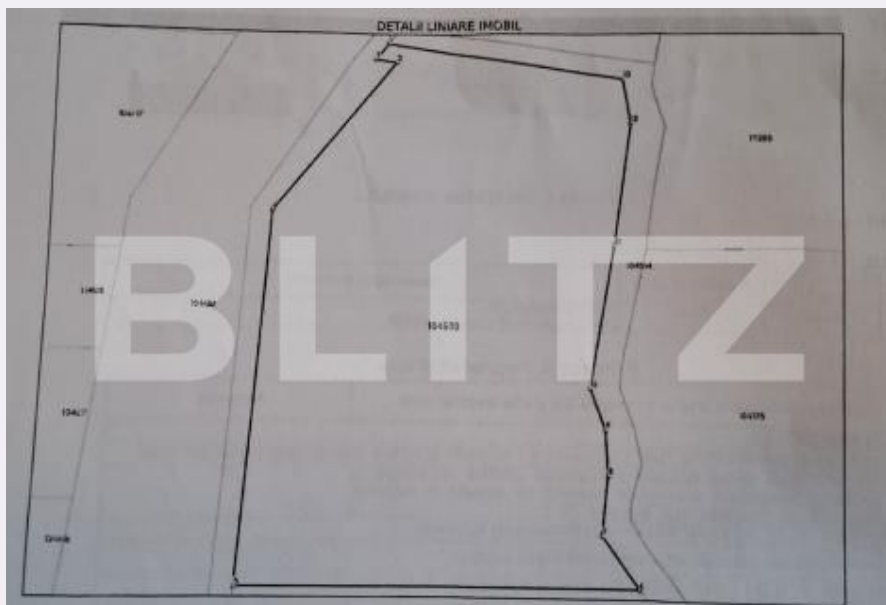
Cartier: Ucea

Zona:

Pret/mp: 14€

Rata lunara: 420,49 €

82.600€



Persoana de contact

Anamaria Ionescu
Broker Partner

0368410333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7

Caracteristici

Suprafata: 5900.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare propune: Teren extravilan 5.900 mp, la poarta Transfăgărășanului – Cârțișoara, județul Sibiu La poalele Munților Făgăraș, acolo unde drumul spre Transfăgărășan își începe urcușul spre înălțimi, se află Cârțișoara – o comună care a rămas, în ciuda trecerii timpului, fidelă rădăcinilor ei transilvănene. Aici s-a născut Badea Cârțan, ciobanul-cărturar devenit simbol al identității românești din Ardeal, iar povestea lui poate fi (re)descoperită la muzeul memorial înființat în 1969, în chiar satul natal. Zona nu trăiește doar din istorie. Este punctul de plecare pentru cei care urcă spre crestele Făgărașului sau spre Lacul Bâlea, la peste 2.000 m altitudine, dar și un loc unde tradiția se simte în fiecare detaliu: bisericile vechi de secole, ulițele înguste, casele cu arhitectură specifică și păstrăvăriile în care se gătește după rețete transmise din generație în generație. Într-o astfel de zonă, cu flux turistic constant tot timpul anului, un teren de 5.900 mp, extravilan și neîmprejmuit, devine mai mult decât un simplu teren – este o bază de pornire pentru un proiect turistic. Amplasarea este potrivită atât pentru un complex de cabănuțe din lemn, cât și pentru cazări dedicate pescarilor sau iubitorilor de natură care caută liniște la câțiva pași de munte, dar și acces facil la principalele obiective din Țara Făgărașului. Pe scurt: Suprafață: 5.900 mp Regim: extravilan, neîmprejmuit Locație: Cârțișoara, județul Sibiu, poarta de intrare pe Transfăgărășan (DN7C) Distanță: 55 km de Sibiu Potențial: cabănuțe din lemn, cazări pentru pescari și turiști montani Puncte de interes din zonă: Muzeul „Badea Cârțan”, Lacul Bâlea, trasee montane, păstrăvării, biserici istorice (1806, 1818) Pentru detalii suplimentare și programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P177525

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii