

Cârţişoara: Teren de Vânzare, Ideal Cazări Pescari şi Cabănuţe din Lemn

ID: 200928TV

Ultima actualizare: 20.07.2026

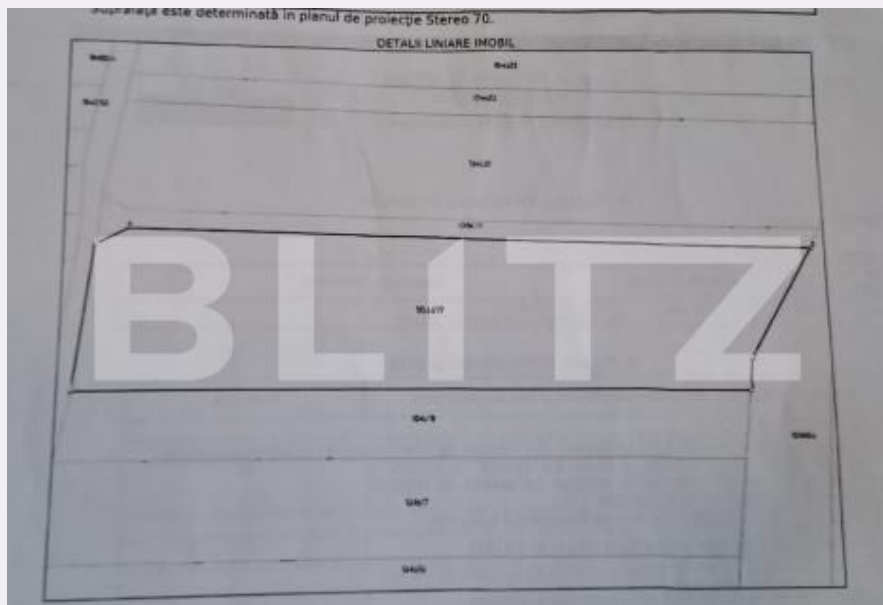
Cartier: **Vistisoara**

Zona:

Pret/mp: 12€

Rata lunara: 505,75 €

99.348€



Persoana de contact

Anamaria Ionescu
Broker Partner

0368410333
office@blitz.ro

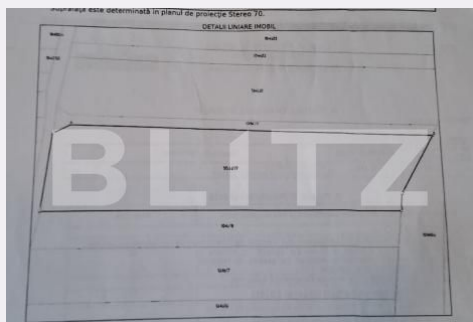
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



Caracteristici

Suprafata: 8279.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare propune: Teren extravilan, neîmprejmuit, 8.279 mp – Cârțișoara, județul Sibiu Cârțișoara este acel tip de loc care nu se grăbește să-și arate toate comorile deodată. Comună montană pitorească, situată la poalele Munților Făgăraș, la doar 55 km de Sibiu, este cunoscută drept poarta de intrare pe spectaculosul Transfăgărașan (DN7C) și locul de naștere al legendarului Badea Cârțan, ale cărui obiecte și povești sunt păstrate astăzi în muzeul memorial înființat în 1969. De aici pornesc traseele montane către crestele Făgărașului și spre Lacul Bâlea, la 2.034 m altitudine, iar satul își păstrează intact farmecul ardelenesc – ulițe vechi, case tradiționale și monumente istorice precum Biserica „Sfântul Nicolae” (1806) și Biserica „Buna Vestire” – Streza (1818). Zona e renumită și pentru păstrăvăriile locale, unde tradiția culinară a Țării Făgărașului se gustă direct la sursă. Terenul de 8.279 mp, extravilan și neîmprejmuit, vine cu un potențial investițional clar: locația este ideală pentru dezvoltarea de cabănuțe din lemn sau cazări dedicate pescarilor, valorificând fluxul constant de turiști care tranzitează zona pe drumul spre Transfăgărașan și spre traseele montane. Pe scurt: Suprafață: 8.279 mp Regim: extravilan, neîmprejmuit Locație: Cârțișoara, județul Sibiu, la poalele Munților Făgăraș Acces: poartă de intrare pe Transfăgărașan (DN7C), 55 km de Sibiu Potențial investițional: cabănuțe din lemn, cazări pentru pescari Zonă turistică: trasee montane, Lacul Bâlea, păstrăvării, obiective istorice Pentru detalii suplimentare și programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P177524

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii