

De vanzare teren intravilan - zona Bunloc, Sacele

ID: 195311TV

Ultima actualizare: 20.05.2026

Cartier: Sacele

Zona:

Pret/mp: 200€

Rata lunara: 814,51 €

160.000€



Persoana de contact

Emese Mezei
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



Caracteristici

Suprafata: 800.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vânzare un teren intravilan situat la intrarea în Braşov, pe DN1 dinspre Bucureşti, într-o zonă deosebit de frumoasă şi liniştită, foarte aproape de liziera pădurii. Terenul are o suprafaţă de 800 mp, cu front stradal de 24 m şi dimensiuni aproximative de 24 m x 34 m, configuraţia acestuia fiind ideală atât pentru edificarea unei case individuale, cât şi a unui duplex. Pentru proprietate este întocmit şi aprobat PUZ în anul 2020. Utilităţile se află în imediata apropiere: -apă -canalizare -energie electrică -gaz metan -fibră optică Proprietatea beneficiază şi de Autorizaţie de Construire (în lucru) pentru casă parter cu suprafaţă utilă de 110 mp, oferind avantajul începerii rapide a lucrărilor. Avantaje: ✓ acces facil către Braşov şi DN1 ✓ zonă verde, aproape de pădure ✓ poziţie excelentă pentru locuinţă sau investiţie ✓ documentaţie urbanistică existentă ✓ utilităţi disponibile în zonă Pentru mai multe informaţii sau programarea unei vizionări, vă aşteptăm cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P172242

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preţ	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii
