

Teren Intravilan Harman cu utilitati , ingradit si casauta de lemn pe teren

ID: 179109TV

Ultima actualizare: 21.01.2026

Cartier: Harman

Zona:

Pret/mp: 105€

Rata lunara: 534,53 €

105.000€



Persoana de contact

Elena Trinc
Specialist Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Suprafata: 1000.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Se vinde un teren intravilan în suprafață totală de 1000 mp, împărțit în două parcele egale de câte 500 mp, cu câte un CF separat. Terenul se vinde doar în întregime și este împrejmuit cu gard, având poartă de acces. Proprietatea se află la strada principală, într-o zonă de case noi, în localitatea Hărman, la aproximativ 15 minute de Brașov. Terenul are acces la curent electric (220V și 380V), contorul fiind deja tras până la căsuța de pe teren. Căsuța nu este intabulată, dar poate fi folosită pentru depozitare. Pe teren se află și un WC de curte, pomi fructiferi, viță de vie și un puț forat funcțional. Drumul este în curs de asfaltare, canalizarea se introduce în prezent, iar rețelele de apă și gaz sunt în faza de instalare. Regimul de înălțime permis este D + P + M, ceea ce permite construirea a două locuințe individuale sau a unui duplex. Terenul este ideal atât pentru investiție, cât și pentru o familie extinsă care dorește să construiască două case alăturate. Actele sunt în regulă, se poate obține rapid autorizația de construcție. Vă așteptăm la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P154628

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii