

Oportunitate investitie teren intravilan Bod

ID: 163292TV
Ultima actualizare: 05.01.2026

Cartier: Bod
Zona:

Pret/mp: 34€
Rata lunara: 178,18 €

35.000€



Persoana de contact

Elena Trinc
Specialist Broker Partner

+40 368 410 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Suprafata: 1040.70 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

Localizare: Comuna Bod, Județul Brașov Suprafață: 1.040,7 mp Caracteristici teren: Tip: Intravilant Front stradal: la 2 străzi POT (Procent de Ocupare a Terenului): 40% CUT (Coeficient de Utilizare a Terenului): 1 Plan, însoțit, cu vedere panoramică Amplasat lângă râul Ghimbășel, într-o zonă rezidențială liniștită și primitoare Comunitate formată, cu case moderne deja construite în zonă Accesibilitate: Acces din strada principală asfaltată, urmat de un drum pietruit de aproximativ 400 metri până la teren Conexiune facilă la principalele drumuri Documentație completă: Certificat de urbanism disponibil Intabulat, cu Carte Funciară actualizată Acte pregătite pentru tranzacție Avantaje: Locație ce îmbină liniștea și apropierea de natură cu un mediu rezidențial sigur Ideal pentru construcția unei locuințe moderne, într-un cadru natural deosebit Terenul reprezintă o oportunitate rară de a construi casa visurilor tale într-o zonă naturală, dar aproape de facilități moderne! Cod ofertă / ID BLITZ: P137371

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii