

Teren intravilan de 9500 mp în Râşnov – locul ideal pentru proiectele tale!

ID: 157631TV
Ultima actualizare: 14.01.2025

Cartier: **Rasnov**
Zona:

Pret/mp: 41€
Rata lunara: 1.985,38 €

390.000€



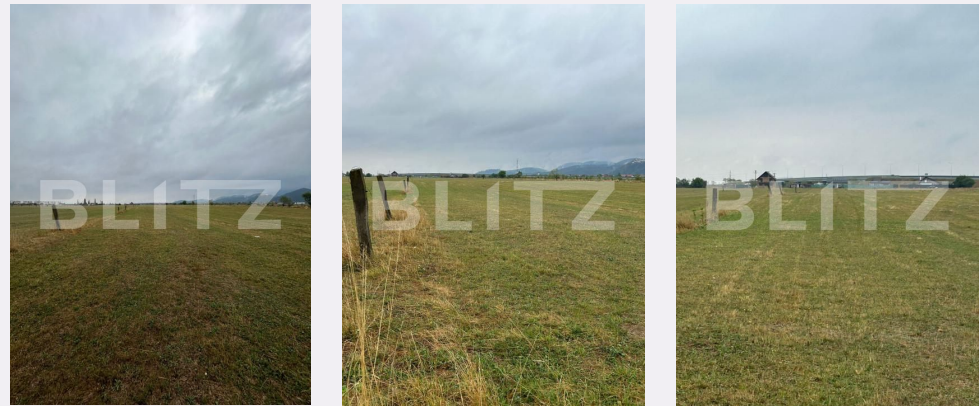
Persoana de contact

Nicoleta Tiron
Sales Manager

+40 368 410 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Suprafata: 9500.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

Teren intravilan de 9500 mp în Râșnov – locul ideal pentru proiectele tale! Blitz îți propune spre vânzare un teren intravilan de mari dimensiuni, situat într-o zonă deosebită din Râșnov, care îmbină perfect liniștea cu accesibilitatea și potențialul de dezvoltare. Descriere teren: Suprafață: 9500 mp – suficient pentru diverse tipuri de proiecte, fie ele rezidențiale, comerciale sau recreative. Front stradal: 19,3 m – o deschidere generoasă care facilitează utilizarea terenului. Priveliste spectaculoasă: Terenul oferă o panoramă deosebită asupra Cetății Râșnov și a împrejurimilor, fiind o locație cu adevărat specială. Accesibilitate și locație: 3 drumuri de acces: Poți ajunge la teren prin mai multe variante, inclusiv din zona Chimica sau prin strada Alecu Russo. Proximitate față de autostradă: Distanța până la autostradă este de doar 3 minute, asigurând conexiuni rapide către Brașov, București și alte destinații importante. Zonă în plină dezvoltare: Locația este perfectă pentru investiții, având în vedere ritmul accelerat de modernizare al zonei și creșterea cererii pentru proprietăți din Râșnov. Utilități: Apă și canalizare: Disponibile la marginea terenului, ceea ce reduce considerabil costurile de amenajare. Curent și gaz: Proiectele pentru racordare sunt deja în desfășurare, oferind un avantaj semnificativ pentru viitoarele construcții. Potențial: Loc ideal pentru construcția unei locuințe moderne cu spațiu generos, case de vacanță, ansamblu rezidențial sau chiar o unitate turistică datorită priveliștii și proximității față de Cetatea Râșnov. Apropierea de infrastructura principală și de punctele de interes local (școli, magazine, atracții turistice) face din acest teren o investiție sigură și versatilă. Profită de oportunitatea de a achiziționa un teren unic, într-o locație strategică, cu multiple avantaje! Contactează-ne acum pentru detalii suplimentare și pentru a programa o vizionare. Cod ofertă / ID BLITZ: P131620

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii