

# Teren intravilan Sanpetru- 811mp o parcela - sunt 3 parcele, front 18 m liniari

ID: 150299TV  
Ultima actualizare: 09.09.2024

Cartier: Sanpetru  
Zona:

Pret/mp:  
Rata lunara: 139,99 €

27.500€



## Persoana de contact

Elena Trinc  
Specialist Broker Partner

+40 368 410 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40368410333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



## Caracteristici

Suprafata: 0.00 mp  
Front: 15-30 ml m

Utilitati:  
Destinatie:

Acte/avize:  
Material constructie:  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz vă oferă o oportunitate excepțională de investiție într-un teren arabil intravilan, cu PUZ și PUG, ideal pentru construcția de case și vile într-o zonă în plină dezvoltare, la 10 min distanta de Brasov. Terenul beneficiază de un drum cedat la primărie cu o lățime de 9 metri, asigurând accesul facil și comod către proprietate. Cu o lungime de 47 de metri și o deschidere de 18 metri, acesta oferă spațiu generos pentru planificarea și construcția proiectului dorit. Utilitatiile sunt la maxim 200 m de parcele. Situat într-o zonă în care cererea pentru locuințe este în creștere constantă, acest teren reprezintă o investiție sigură și profitabilă. Oferind ultimele trei parcele disponibile în zonă, acesta vă oferă șansa de a vă achiziționa un teren într-un loc privilegiat, cu potențial de valorificare imobiliară. Prețul competitiv de 33 euro/mp, face din această ofertă una atractivă pentru cei care doresc să investească în imobiliare. Parcelele disponibile au o suprafață de 811 mp ( 2 bucati) si o parcela de 711 mp .oferind suficient spațiu pentru a construi o locuință confortabilă și modernă. Nu ratați ocazia de a investi în viitorul dvs. cu acest teren intravilan, care promite să devină baza unei investiții de succes în domeniul imobiliar. Contactați-ne pentru mai multe detalii și pentru a profita de această oportunitate unică! Cod ofertă / ID BLITZ: P99492

| Ratingul ofertei     |       | 0.0 | Parerea Agentului |  |
|----------------------|-------|-----|-------------------|--|
| Locatie              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |  |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |  |
| Facilitati zona      | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |  |
| Spatii verzi         | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |  |
| Confort              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |                   |  |

## Observatii