

Teren intravilan Sanpetru- 811mp o parcela - sunt 3 parcele, front 18 m liniari

Scan

ID: 135611TV
Ultima actualizare: 22.02.2024

Cartier: Sanpetru
Zona:

Pret/mp: 34€
Rata lunara: 139,99 €

27.500€



Persoana de contact

Elena Trinc
Broker Partner

+40 368 410 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Suprafata: 811.00 mp
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Utilități în zonă
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii: Teren înclinat

Descriere oferta

Blitz vă oferă o oportunitate excepțională de investiție într-un teren arabil intravilan, cu PUZ și PUG, ideal pentru construcția de case și vile într-o zonă în plină dezvoltare, la 10 min distanța de Brașov. Terenul beneficiază de un drum cedat la primărie cu o lățime de 9 metri, asigurând accesul facil și comod către proprietate. Cu o lungime de 47 de metri și o deschidere de 18 metri, acesta oferă spațiu generos pentru planificarea și construcția proiectului dorit. Utilitățile sunt la maxim 200 m de parcele. Situat într-o zonă în care cererea pentru locuințe este în creștere constantă, acest teren reprezintă o investiție sigură și profitabilă. Oferind ultimele trei parcele disponibile în zonă, acesta vă oferă șansa de a vă achiziționa un teren într-un loc privilegiat, cu potențial de valorificare imobiliară. Prețul competitiv de 33 euro/mp, face din această ofertă una atractivă pentru cei care doresc să investească în imobiliare. Parcelele disponibile au o suprafață de 811 mp (2 bucati) si o parcela de 711 mp .oferind suficient spațiu pentru a construi o locuință confortabilă și modernă. Nu ratați ocazia de a investi în viitorul dvs. cu acest teren intravilan, care promite să devină baza unei investiții de succes în domeniul imobiliar. Contactați-ne pentru mai multe detalii și pentru a profita de această oportunitate unică!

Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

O zona foarte frumoasa, in plina dezvoltare. Recomand pentru investitie sau construirea unei case de locuit. Avand Puz in zona si utilitatiile aproape de teren.

Observatii
