

Teren intravilan constructibil investitie, 10000mp, front 35ml, zona Merilor Stupini

ID: 103075TV

Ultima actualizare: 26.07.2023

Cartier: Stupini

Zona:

Pret/mp: 60€

Rata lunara: 3.049,34 €

599.000€



Persoana de contact

Alina Titu
Sales Manager

+40 368 410 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Suprafata: 10000.00 mp

Front: 30-50 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren
plat

Descriere oferta

Blitz va propune la vanzare un teren pretabil pentru constructii de locuinte individuale/duplex/triplex. Terenul este pretabil si pentru investitie, fiind posibil de parcelare in mai multe loturi. Utilitatile sunt la baza terenului : curent, gaz, canalizare, apa. Zona este rezidentiala, avand o panorama asupra muntilor Bucegi si Tampa. Accesul se face pe un drum public, pietruit momentan, urmand sa se asfalteze. Detalii tehnice conform PUG : subzona mixta situata in afara zonei protejate, cu cladiri avand caracter continuu sau discontinuu si inaltime de max : P+2E+M / P+3 - POT : 60% - acces carosabil ; acces pietonal ; regim de aliniere.

Ratingul ofertei 5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Recomand acest teren pentru dezvoltatorii imobiliari specializati pe constructii case/duplexuri/triplexuri.

Observatii