

Teren intravilan 950 mp, utilitati si fundatie turnata, Harman

Scan

ID: 101035TV

Ultima actualizare: 29.03.2023

Cartier: Harman

Zona:

Pret/mp: 125€

Rata lunara: 605,80 €

119.000€



Persoana de contact

Catalina Agafitei
Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

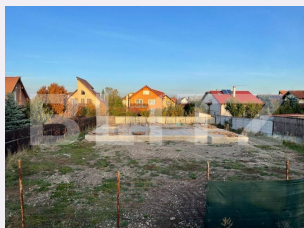
Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Suprafata: 950.00 mp

Front: 15-30 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit

Descriere oferta

BLITZ propune spre vanzare teren intravilan cu destinatia constructii, aflat in Harman. Terenul se afla intr-un cartier linistit, aflat in plina expansiune, imprejmuit pe 3 laturi de constructii deja existente. Pentru acest teren se afla in vigoare o autorizatie de constructie valabila pana in noiembrie 2022 (emisa in noiembrie 2021, cu posibilitate de prelungire) si exista o fundatie (cu beci) deja construita conform proiectului de arhitectura. Terenul se vinde cu fundatia deja construita, proiectul de arhitectura impreuna cu toata documentatia tehnica (contine si proiect tehnic separat pentru instalatii electrice si sanitare) + autorizatia de constructie + utilitati bransate la retelele publice si trase la gard (pentru gaz si curent, s-a facut si racordarea, putand fi semnate contracte cu furnizorii oricand) Fundatia se poate adaptata chiar si pentru o casa pe parter, avand amprenta la sol mai mare.

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Oferta ideala pentru investitiei!

Observatii
