

Oportunitate! Teren intravilan de 9.300 mp, Moieciu – Magura

ID: 100631TV

Ultima actualizare: 03.01.2023

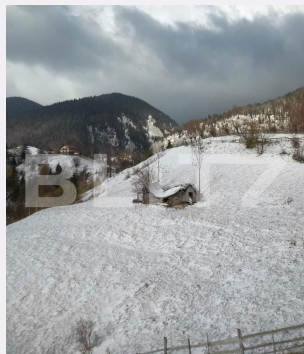
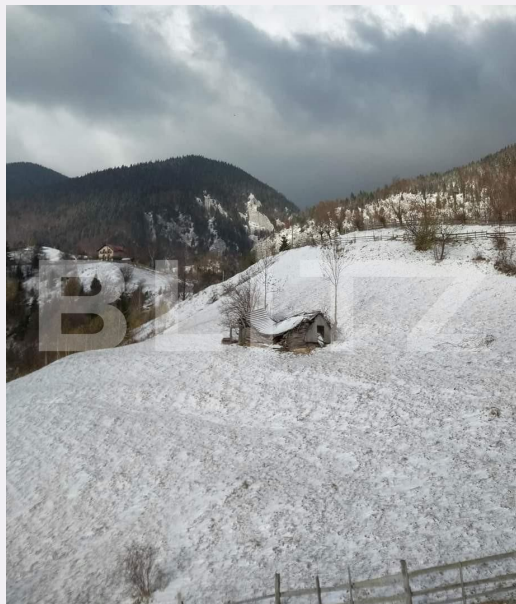
Cartier: **Moieciu**

Zona:

Pret/mp: 10€

Rata lunara: 476,59 €

93.620€



Persoana de contact

Alina Titu
Area Sales Manager

+40 368 410 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12

Caracteristici

Suprafata: 9362.00 mp

Front: peste 50ml m

Utilitati: Utilități în zonă

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Teren înclinat

Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare teren intravilan in com Magura, satul pe care National Geographic l-a numit cel mai frumos din Europa. Satul Măgura este situat la 1000 de metri altitudine, la poalele munților Piatra Craiului și Bucegi, în comuna Moeciu din Brașov. Din satul Măgura, se poate ajunge ușor în satele Fundata, Peștera, Șirnea și Dâmbovicioara. Imobilul teren in suprafata de 9.362 mp este amplasatt in Parcul national Piatra Craiului si are categoria de folosinta pasune, insa pe el exista si o mica padure. Proprietatea este intabulata in Cartea Funciara, cu un POT max 25% si CUT max 0.6, regim maxim de inaltime D+P+M, conform Certificatului de urbanism. Utilitatile precum curentul si apa, sunt la limita proprietatii, accesul facandu-se direct din drum, frontul stradal fiind de 102m. Exista posibilitatea dezmembrarii in 2 loturi. Daca ti-am starnit interesul, solicita o vizionare si te voi contacta pentru mai multe detalii.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Terenul este ideal pentru constructia unei case intr-o zona pitoreasca si cu aer curat.

Observatii