

Cladire cu 12 camere – Regim Hotelier / Apart Hotel – in zona Piata Unirii

ID: 206957SVC

Ultima actualizare: 29.09.2026

Cartier: **Schei**

Zona:

Pret/mp: 1.340€

Rata lunara: 3.049,34 €

599.000€



Persoana de contact

Mircea Dumitru
Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

– Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



Caracteristici

Suprafata: 447.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clădire istorică m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 4

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ Brasov va ofera ocazia achizitionarii unei afaceri intr-o zona pitoreasca din orasul Brasov, incarcata de istorie si inconjurata de natura - Piata Unirii din cartierul Schei, la mica distanta de Centrului Istoric al orasului. Ceea ce face aceasta proprietate sa fie si mai speciala, insa, este faptul ca poate fi reconfigurata pentru a fi transformata in Apart Hotel sau chiar locuinta personala. Caracteristici: ✓ Casa individuala complet renovata, cu 10 camere/unitati de cazare, dintre care doua studiouri, cu posibilitatea amenajarii a inca doua apartamente. ✓ Parter spatios, zona de asteptare sau receptie, cu spatii de depozitare, camere tehnice si acces garaj. ✓ Etaj cu 2 studiouri, terase, gradina si bucatarie comuna. ✓ Suprafată utila generoasă, 508 mp. ✓ Curte interioara cu priverliste catre munte. ✓ Mobilata si utilata. ✓ Pregatita pentru instalarea unui lift. ✓ Garaj. ✓ 3 locuri de parcare. ✓ Zonă liniștită – cu acces facil la mijloace de transport în comun, restaurante, cafenele, trasee montane, obiective turistice etc. Pentru mai multe detalii și programări la vizionare, nu ezitati sa ne contactati. Cod ofertă / ID BLITZ: P183891

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			

Observatii