

# Spaţiu de vânzare Braşov - zona Astra - 100 mp utili

ID: 198099SVC  
Ultima actualizare: 16.06.2026

Cartier: Astra  
Zona:

Pret/mp: 4.500€  
Rata lunara: 2.290,82 €

450.000€



## Persoana de contact

Simona Carolea  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



## Caracteristici

Suprafata: 100.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Nemobilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 0  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz Imobiliare vă oferă spre vânzare situat într-o zonă cu trafic intens și expunere excelentă, perfect pentru diverse tipuri de activități (magazin, showroom, cabinet, birouri, cafenea etc.). Suprafața totală construită este de 126 mp din care 100mp suprafață utilă, compartimentată astfel: ✓ Camera principală : 39 mp Birou : 15.9 mp Hol : 2.2 mp Grup sanitar 1 : 6.8 mp ✓ Camera 02 : 18.3 mp Grup sanitar 2 : 1.5 mp ✓ Camera 03 : 14.9 mp Grup sanitar 3: 1 mp Compartimentarea inteligentă oferă funcționalitate și flexibilitate, adaptându-se cu ușurință nevoilor afacerii tale. Acest spațiu reprezintă o oportunitate excelentă atât pentru investitori, cât și pentru antreprenori ce își doresc un loc cu potențial real de creștere. Pentru mai multe informații sau programarea unei vizite, nu ezitați să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P162173

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---