

Proprietate comercială/turistică în Bran, la 1 minut de Castelul BRAN

ID: 195963SVC

Ultima actualizare: 23.05.2026

Cartier: Bran

Zona:

Pret/mp: 582€

Rata lunara: 2.163,55 €

425.000€



Persoana de contact

Simona Carolea
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

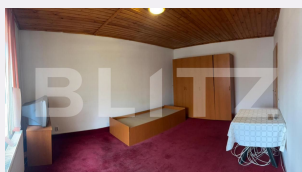
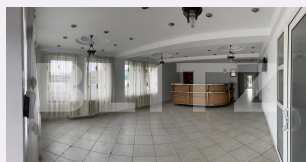
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



Caracteristici

Suprafata: 730.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clădire istorică m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ vă propune o oportunitate excelenta de investitie in zona Bran Proprietatea este amplasata ultracentral pe strada principala cu acces direct din DN la doar 1 minut de Castelul Bran intr o zona cu potential turistic ridicat
Locatie: Bran judetul Brasov, LA STRADA PRINCIPALA, CU VAD EXTRAORDINAR DE BUN,, Suprafata construita: 730mp
Parcare proprie Toate utilitatile disponibile Autorizatii de functionare la zi Lift si ghenă Aer conditionat in anumite incaperi Compartimentare Parter Bar Receptie Birou contabilitate 4 bai de serviciu Vestiar 4 incaperi mari pentru depozitare 2 scari de acces Etajul 1 Restaurant vanatoresc cu aer conditionat Bucatarie profesionala cu acces pe ambele sensuri 3 camere suplimentare Camera frigorifica 4 bai Hol generos 2 scari de acces Etajul 2 Apartament foarte mare cu toate utilitatile se poate recompartimenta in 2 apartamente Garsoniera 2 incaperi mari Baie Bucatarie 2 holuri Terasa spatioasa cu vedere spectaculoasa catre Muntii Bucegi Castelul Bran si Piatra Craiului Mansarda 3 apartamente foarte mari Hol 3 bai de serviciu Camera lift Proprietatea este ideala pentru hotel/pensiune restaurant centru turistic clinica privata investitie imobiliara sau business mixt rezidential comercial PRET 425,000 EUR Cod ofertă / ID BLITZ: P172928

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii
