

Pensiune, 2 corpuri, ciubar, restaurant si microferma, 600 mp, zona Babarunca

ID: 193091SVC
Ultima actualizare: 21.04.2026

Cartier: Sacele
Zona:

Pret/mp: 1.667€
Rata lunara: 5.090,21 €

999.900€



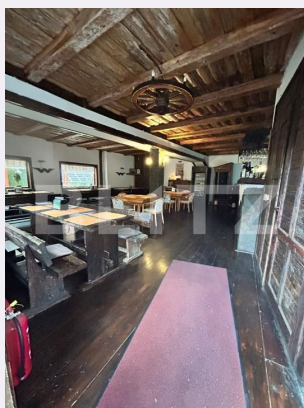
Persoana de contact

Loredana Catana
Sales Manager

+40 368 410 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Suprafata: 600.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Clădire istorică m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 1
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un complex turistic și deschide porțile pentru un nou început. Fie că visezi la o afacere în turism sau la un refugiu departe de agitație sau vrei să deschizi o afacere de îngrijire persoane varstnice, aici găsești spațiul și sufletul potrivit. Două corpuri de pensiune își întâmpină oaspeții: — unul intim și primitiv, cu 6 camere duble, fiecare cu baie proprie, completat de un living generos cu bucătărie, întins pe 230 mp de confort — celălalt, mai amplu, de 350 mp, cu 5 camere duble, un apartament și un restaurant pregătit să adune oamenii la aceeași masă, în jurul gustului și al poveștilor. Fiecare clădire respiră autonomie și căldură, având centrală proprie pe lemne, într-un ritm apropiat de natură. Separat, o locuință de 130 mp îți oferă intimitate sau posibilitatea de a extinde experiența pentru oaspeți — un spațiu în care diminețile încep liniștit, iar serile se adună în jurul focului din termosemineu. În jur, locul prinde viață: -o terasă unde râsetele a 50 de oameni se împletesc cu aerul de munte, -un ciubăr sub cerul liber, -un foisor pentru tihnă, -spațiu de joacă pentru copii și loc de foc de tabără pentru seri care nu se uită ușor. -microferma și 20000 mp pentru orice va gândi să mai dezvolte în zona. Parcare generoasă primește până la 20 de mașini, iar anexele — de la bucătărie la magazii și beci — susțin fiecare detaliu din culise. Terenul de 4.000 mp, completat de aproximativ 20.000 mp în folosință, deschide drumul către o microfermă sau către orice vis legat de natură și autonomie. Aici nu cumperi doar o pensiune. Cumperi liniște, potențial și un loc în care oamenii vor reveni, din nou și din nou. Pentru detalii și vizionare, vă invităm să descoperiți povestea la fața locului. Cod ofertă / ID BLITZ: P169894

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Braşov.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.