

PENSIUNE LA GRI individuală –Drăguş, lângă Mănăstirea Sâmbăta 250,000 EUR

ID: 189779SVC

Ultima actualizare: 13.03.2026

Cartier: Făgăraş

Zona:

Pret/mp: 694€

Rata lunara: 1.272,68 €

250.000€



Persoana de contact

Simona Carolea
Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Suprafata: 360.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clădire istorică m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Oferim spre vânzare o proprietate deosebită situată în localitatea Drăguș, într-o zonă liniștită, aproape de Mănăstirea Brâncoveanu de la Sâmbăta de Sus, cu priveliște frumoasă către Munții Făgăraș. Casa este construită în anul 2022, pe un teren generos de 980 mp, cu un front stradal de 45 m și o suprafață utilă de aproximativ 360 mp. Regim de înălțime • Parter • Etaj • Mansardă Compartimentare Parter: • living open space • bucatărie • 1 dormitor • baie Etaj: • 4 dormitoare • 4 băi Mansardă: • spațiu generos ce poate fi amenajat după preferințe (zonă relaxare, camere suplimentare etc.) 3 CAMERE + 3 BAI Caracteristici și dotări • construcție din cărămidă • casă izolată termic • geamuri termopan cu profil PVC • uși termopan • acoperiș din țiglă • proprietatea se predă nemobilată, oferind posibilitatea amenajării după propriul gust • centrală termică: nu este montată Terenul generos permite amenajarea unei grădini, foișor, piscină sau spațiu de relaxare, fiind ideal atât pentru locuință permanentă, cât și pentru casă de vacanță într-o zonă turistică foarte apreciată. Locația oferă acces rapid către atracțiile turistice din zona Munții Făgăraș, fiind potrivită și pentru investiție turistică (pensiune sau retreat) Cod ofertă / ID BLITZ: P166210

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii