

De vanzare, spatiu comercial, 2 incaperi, 54,78 mp, zona Tractorul

ID: 166347SVC

Ultima actualizare: 22.11.2025

Cartier: **Tractorul**

Zona:

Pret/mp: 2.000€

Rata lunara: 557,74 €

109.560€



Persoana de contact

Daniel Dobre
Senior Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12

Caracteristici

Suprafata: 54.78 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Proiect

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va prezinta un spatiu comercial de vanzare, cu 2 incaperi, 54,78 mp, zona Ansamblu Rezidential - Nicolae Labiş, Tractorul Locație: Nicolae Labiş, Tractorul, Braşov Faza Proiectului: in derulare Pozitie: aproape de facilități Tipuri de imobile disponibile: apartamente 2 și 3 camere, spații comerciale Etape de vânzare: unele unități au fost vândute, altele sunt disponibile pentru achiziționare Apartamente disponibile: 1. Apartament A09 - Suprafață: 72.07 mp - Camere: 3 - Etaj: 1 - Orientare: Nord - Preț: 128,404.00 € - 144,274.73 € 2. Apartament A10 - Suprafață: 89.37 mp - Camere: 3 - Etaj: 1 - Orientare: Nord - Preț: 157,423.50 € - 176,881.04 € 3. Apartament A11 - Suprafață: 69.51 mp - Camere: 3 - Etaj: 1 - Orientare: Sud - Preț: 129,859.00 € - 145,909.57 € 4. Apartament A12 - Suprafață: 66.22 mp - Camere: 2 - Etaj: 1 - Orientare: Vest - Preț: 118,877.00 € - 133,570.20 € 5. Apartament A13 - Suprafață: 77.78 mp - Camere: 3 - Etaj: 1 - Orientare: Vest - Preț: 142,214.50 € - 159,792.21 € 6. Apartament A16 (Duplex) - Suprafață: 93.02 mp - Camere: 2 - Etaj: 1+2 - Orientare: Est - Preț: 166,008.00 € - 186,526.59 € 7. Apartament A19 - Suprafață: 72.01 mp - Camere: 3 - Etaj: 2 - Orientare: Nord - Preț: 128,406.50 € - 144,277.54 € 8. Apartament A20 - Suprafață: 89.12 mp - Camere: 3 - Etaj: 2 - Orientare: Nord - Preț: 156,998.50 € - 176,403.51 € 9. Apartament A22 - Suprafață: 68.23 mp - Camere: 2 - Etaj: 2 - Orientare: Vest - Preț: 122,449.50 € - 137,584.26 € 10. Apartament A26 - Suprafață: 85.37 mp - Camere: 3 - Etaj: M (Mansardă) - Orientare: Nord-Est - Preț: 173,504.50 € - 194,949.66 € 11. Apartament A27 - Suprafață: 90.77 mp - Camere: 3 - Etaj: M (Mansardă) - Orientare: Nord-Vest - Preț: 191,832.00 € - 215,542.44 € 12. Apartament A28 (Penthouse) - Suprafață: 183.07 mp - Camere: 5 - Etaj: M (Mansardă) - Orientare: Sud - Preț: 440,180.50 € - 494,586.81 € Spații comerciale disponibile: 1. SP COM 3 - Suprafață: 88.41 mp - Preț: 176,820.00 € - 198,674.95 € - Etaj: Parter - Orientare: Nord 2. SP COM 4 - Suprafață: 54.78 mp - Preț: 109,560.00 € - 123,101.62 € - Etaj: Parter - Orientare: Sud 3. SP COM 6 - Suprafață: 66.24 mp - Preț: 132,480.00 € - 148,854.53 € - Etaj: Parter - Orientare: Vest Locuri de parcare disponibile: 1. Parcare Supraterană - Preț: 7,000.00 € - 8,500.00 € 2. Parcare Subterană - Preț: 9,000.00 € - 12,000.00 € --- Facilități: - Locație excelentă în Tractorul, aproape de școli, supermarketuri, farmacii și transport public. - Zona aerisită, ideală pentru o viață confortabilă. Contact: Pentru mai multe informații sau programarea unei vizite, nu ezitați să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P141007

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii