

Apartament pretabil pentru spatiu comercial, 88 mp, 4 incaperi, central

ID: 164382SVC

Ultima actualizare: 16.06.2025

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 1.703€

Rata lunara: 763,10 €

149.900€



Persoana de contact

Alina Titu
Area Sales Manager

+40 368 410 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Suprafata: 88.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Casă m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va prezinta acest apartament comercial, este o oportunitate excelentă pentru a dezvolta o afacere într-o locație deosebită. Situat într-o vilă elegantă, beneficiază de un spațiu generos de 45 mp la parter, ideal pentru activități comerciale, cu intrare direct din stradă, ceea ce asigură vizibilitate și accesibilitate. Acest spațiu este dotat cu baie și un loc pentru depozitare, iar posibilitatea de a amenaja o mică bucătărie adaugă un plus de utilitate pentru personal sau pentru servirea clienților. La etaj, se află un hol care oferă acces la trei camere, perfecte pentru a fi transformate în birouri sau alte funcțiuni compatibile cu tipul de afacere dorit. Structura și amplasarea apartamentului îl fac potrivit pentru activități precum un salon de înfrumusețare, cabinet medical sau orice alt tip de afacere, având în vedere vadul comercial excelent al zonei și traficul intens. Cu o suprafață totală utilă de 88 mp și renovat complet atât la interior, cât și la exterior, apartamentul dispune de facilități moderne, inclusiv sistem de încălzire prin centrală termică. De asemenea, beneficiază de o cotă parte dintr-o curte comună, care adaugă confort și posibilități de relaxare. Această proprietate este ideală pentru orice antreprenor care caută un spațiu funcțional, modern și bine situat pentru a-și dezvolta afacerea. Vă invităm să programați o vizionare pentru a descoperi personal toate avantajele acestui apartament! Cod ofertă / ID BLITZ: P138487

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii