

Spaţiu comercial 117mp în Răcădău

Scan

ID: 134865SVC

Ultima actualizare: 16.02.2024

Cartier: **Racadau**

Zona:

Pret/mp: 2.094€

Rata lunara: 1.247,23 €

245.000€



Persoana de contact

Ilie Colcier
Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Suprafata: 117.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Vechi

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 1

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un spațiu comercial cu o suprafață utilă de 120 mp. Spațiul este închiriat pe termen lung, având în incintă un market dezvoltat chiar de către proprietar și vândut ulterior. Imobilul are 2 ieșiri spre exterior, fiind situat la parterul comercial al blocului, fapt care facilitează traficul în incintă și ajută la aprovizionarea acestuia cu produse. Situat la o intersecție de drumuri și foarte aproape de stațiile de autobuz, acesta permite un flux continuu de clienți. Spațiul este dotat cu grup sanitar, sistem de climatizare, sistem de supraveghere de ultima generație, sistem de alarmă conectat în dispecerat, care oferă siguranță în vederea unei bune funcționări a afacerii.

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O oportunitate ideală de investiție, cu clienți fideli.

Observatii
