

Spaţiu comercial 200 mp + acces pod 200 mp, 3 balcoane, lângă Piaţa Sfatului

ID: 188983SIB

Ultima actualizare: 25.02.2026

Cartier: Centrul Istoric

Zona:

Pret/mp: 13€

Rata lunara: 12,73 €

2.500€



Persoana de contact

Bogdan Balint
Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

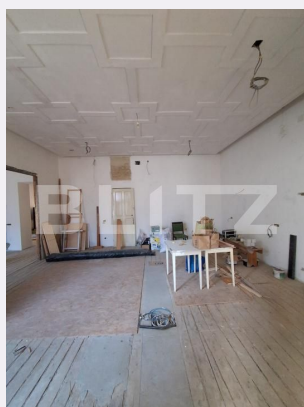
Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Suprafata: 200.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clasa A m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Renovabil

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va propune spre închiriere un spațiu comercial cu suprafața utilă de 200 mp, situat în zona ultracentrală, în imediata apropiere de Piața Sfatului, în Centrul Istoric din Brașov. Proprietatea beneficiază de compartimentare generoasă și luminozitate naturală foarte bună, fiind completată de 3 balcoane care oferă un plus de aerisire și versatilitate spațiului. Un avantaj important îl reprezintă accesul la pod, cu o suprafață suplimentară de aproximativ 200 mp, ideal pentru depozitare, arhivare sau amenajare ulterioară, în funcție de nevoile chiriașului. În cazul în care se dorește includerea podului în contractul de închiriere, chiria va fi de 3000 euro/lună. Datorită poziționării excelente și a suprafeței generoase, spațiul este potrivit pentru birouri, clinici, showroom, activități comerciale sau alte servicii care își doresc o locație reprezentativă, cu vizibilitate și acces facil în cea mai căutată zonă a orașului. Cod ofertă / ID BLITZ: P165220

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	    	0.0
Raport calitate/preț	    	0.0
Facilitati zona	    	0.0
Spatii verzi	    	0.0
Confort	    	0.0

Observatii