

Garsoniera decomandata, 40 mp, bloc nou, zona Tractorul

ID: 93998AV

Ultima actualizare: 26.09.2022

Cartier: **Tractorul**

Zona:

Pret/mp: 1.563€

Rata lunara: 320,72 €

63.000€



Persoana de contact

Alina Titu
Sales Manager

+40 368 410 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 40.30 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 3 /6

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare garsoniera decomandata, 40.30 mp (47,80 mp cu balcon), la etaj intermediar, in bloc nou, in zona Tractorul. Proprietatea se afla intr-o zona nou dezvoltata si linistita, cu loc de joaca pentru copii si zona de relaxare amenajata (cu gratar construit, jacuzzi). Blocul face parte dintr-un ansamblu rezidential dat in folosinta in 2022, cu spatii mari intre blocuri, locuri de parcare exterioare si un design elegant. Garsoniera este situata la etajul 3 din 6, cu orientare sudica, luminoasa pe toata perioada zilei, cu o suprafata utila de 40,30 mp (47,80 mp cu balcon) si este compusa din: - camera 18,5 mp, - bucatarie 9,8 mp, - baie 5,6 mp, - hol 6,4 mp si - balcon (7,5 mp). Imobilul dispune de centrala termica proprie si finisaje de calitate (ex: videointerfon ce deschide bariera de la intrarea in complex). Daca ti-am starnit interesul, solicita o vizionare si te voi contacta sa iti ofer mai multe detalii.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★ 4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★ 4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★ 4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★ 5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★ 5.0

Parerea Agentului

Recomand aceasta proprietate atat pentru locuit, cat si ca si investitie pentru regim hotelier sau chirie.

Observatii