

Garsonieră Confortabilă în Braşov – Cartierul Tractorul (Zona Coresi)

ID: 209781AV
Ultima actualizare: 30.10.2026

Cartier: **Tractorul**
Zona:

Pret/mp: 1.996€
Rata lunara: 234,17 €

46.000€



Persoana de contact

Laura Rizea
Broker Partner

0368410333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 23.05 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Preț: 46.000 € Descriere Generală: Garsoniera pentru tine sau o investiție excelentă cu randament bun pe termen lung, această proprietate situată în inima unuia dintre cele mai dinamice și căutate cartiere din Brașov – Tractorul (zona Coresi) – reprezintă o oportunitate ideală! Proprietatea este situată la etajul 4 din 4 al unui bloc liniștit, oferind intimitate și o priveliște aerisită. Compartimentare: semidecomandat Suprafață utilă: 23 mp Etaj: 4 / 4 An construcție: 1977 – 1990 Încălzire: Sistem centralizat CET (beneficiază de separare de gaz realizată, fără centrală termică proprie) Stare: Se vinde mobilată și necesită renovare, oferindu-vă libertatea totală de a o amenaja exact după propriul gust și stil. Locație Excelentă & Facilități în Apropiere Poziționarea este un punct forte major, având acces rapid la toate facilitățile necesare vieții de zi cu zi: Shopping & Divertisment: Coresi Shopping Resort Supermarketuri: Lidl, Kaufland și magazine de cartier Piețe & Servicii: Piața Tractorul, farmacii, frizerii și unități bancare Educație: Liceul „Nicolae Titulescu” Transport: Mijloace de transport în comun în imediata apropiere, cu legături rapide spre toate zonele orașului. De ce să o cumperi? Potențial ridicat de investiție: Zona Tractorul este extrem de căutată pentru închirieri. Preț avantajos: 46.000 € Personalizare: O poți renova și moderniza exact așa cum îți dorești. Pentru detalii suplimentare contactați-ne! Cod ofertă / ID BLITZ: P186852

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii