

Garsoniera, 43 mp, zona Tractoru

ID: 206122AV
Ultima actualizare: 06.10.2026

Cartier: **Tractorul**
Zona:

Pret/mp: 2.488€
Rata lunara: 544,71 €

107.000€



Persoana de contact

Adrian Antal
Senior Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 43.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 2
Etaj: 1 / 3

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vinde garsoniera open-space, situata in cartierul Tractorul din Brasov, intr-o zona foarte bine cotate, cu acces facil la magazine, mijloace de transport si centre comerciale. Locuinta are o suprafata utila de 43 mp, la care se adauga doua balcoane, de 7 mp si 3 mp, fiind amplasata la etajul 1 al unui bloc nou, cu regim de inaltime P+3. Compartimentarea open-space ofera un spatiu aerisit si luminos, iar usa din termopan montata la interior permite delimitarea holului de camera, pentru un plus de confort si intimitate. Detalii si dotari: Suprafata utila: 43 mp Doua balcoane: 7 mp + 3 mp Etajul 1 din 3 Bloc nou, regim de inaltime P+3 Compartimentare open-space Centrala termica proprie Incalzire in pardoseala Geamuri termopan Usa metalica la intrare Usa interioara din termopan pentru separarea holului de camera Se vinde cu mobilierul de bucatarie Avantajele zonei: Garsoniera este amplasata intr-o zona foarte buna din Tractorul, cu acces rapid la: Magazinul Penny, aflat in apropiere Mijloace de transport in comun Mall Coresi Magazine, servicii si facilitati de interes cotidian Datorita suprafetei generoase, celor doua balcoane si dotarilor moderne, proprietatea reprezinta o optiune potrivita atat pentru locuire, cat si pentru investitie. Pentru detalii suplimentare sau programarea unei vizionari, va stau la dispozitie! Cod ofertă / ID BLITZ: P183035

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii