

# Garsonieră | Mobilată și utilată | Ideală pentru investie - Tractorul

ID: 198310AV  
Ultima actualizare: 03.07.2026

Cartier: Tractorul  
Zona:

Pret.mp: 2.414€  
Rata lunara: 356,35 €

70.000€



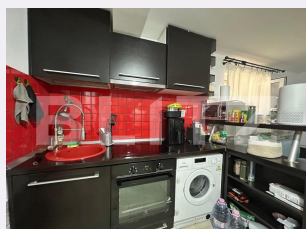
## Persoana de contact

Emese Mezei  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră  
Suprafata utila: 29.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Demisol /3

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ Imobiliare vă propune spre vânzare o garsonieră mobilată și utilată, situată într-o zonă accesibilă a Brașovului, ideală atât pentru locuire, cât și pentru investiție. Cu o suprafață utilă de 29 mp proprietatea oferă un spațiu bine organizat și funcțional, pregătit pentru mutare imediată. Garsoniera este situată la demisol înalt, beneficiind de izolație termică și fonică foarte bună, fiind renovată recent și amenajată astfel încât să ofere confort și eficiență în utilizarea spațiului. Caracteristici: -29 mp utili; -Demisol înalt; -Izolație termică și fonică bună; -Disponibilă imediat. Datorită compartimentării și amplasării, proprietatea reprezintă o opțiune excelentă pentru investiție, fiind potrivită pentru închiriere pe termen lung. Localizare: -Aproximativ 6 minute de Coresi Shopping Resort; -Aproximativ 8 minute de Campusul universitar; -Aproximativ 12 minute de Centrul Istoric al Brașovului. Vă așteptăm la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P175105

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---