

Garsonieră cu terasă privată, investiție cu venit activ în Tractorul

ID: 188838AV

Ultima actualizare: 27.02.2026

Cartier: Tractorul

Zona:

Pret/mp: 2.222€

Rata lunara: 407,26 €

80.000€



Persoana de contact

Diana Avram
Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

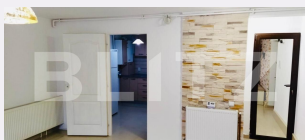
Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 36.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: Demisol /3

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o garsonieră cochetă, complet mobilată și utilată, situată într-o zonă liniștită și accesibilă a Brașovului. Proprietatea are o suprafață utilă de 36 mp, compartimentată inteligent, la care se adaugă o terasă privată de 10 mp. ✓ 36 mp utili ✓ Terasă privată 10 mp ✓ Demisol înalt, bine izolat termic și fonic ✓ Renovare recentă ✓ Mobilată și utilată complet Configurația și terasa garsonierei o fac extrem de potrivită pentru închiriere în regim hotelier (Airbnb/Booking). Poziție excelentă: – 5 minute de Coresi – 8 minute de campusul Universității – 12 minute de Centrul Vechi Ideală pentru investiție sigură sau locuință personală cu spațiu exterior generos. Vă așteptăm să ne contactați pentru detalii suplimentare și programarea unei vizionări. Cod ofertă / ID BLITZ: P165240

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii