

Garsoniera superba bloc nou, parcare, boxa mobilata, zona Tractorul langa Coresi

ID: 172923AV

Ultima actualizare: 11.08.2025

Cartier: **Tractorul**

Zona:

Pret/mp: 2.497€

Rata lunara: 483,11 €

94.900€



Persoana de contact

Elena Trinc
Specialist Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

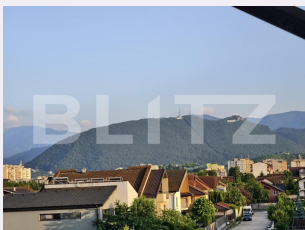
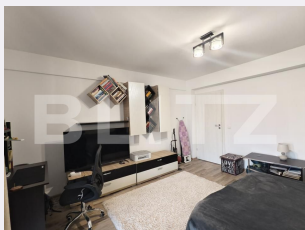
Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 38.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 2 /2

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare o garsonieră deosebită situată într-un bloc tip vilă, construit în 2019, ideală pentru cei care își doresc confort, intimitate și o locație excelentă. Locuința are o suprafață utilă generoasă de 38 mp, la care se adaugă o boxă de depozitare de 3 mp, un balcon spațios de 5 mp și un loc de parcare propriu, toate incluse în preț. Garsoniera este amplasată la etajul 2 din 3, oferind astfel intimitate și liniște, dar și o vedere superbă spre Tâmpa și peste oraș, care poate fi admirată chiar din balcon. Interiorul este complet mobilat și utilat, dotat cu aer condiționat și cu o bucătărie mare, separată, perfectă pentru gătit. Baia beneficiază de geam, asigurând aerisire naturală. Datorită orientării favorabile, locuința este însorită pe tot parcursul zilei, creând o atmosferă caldă și primitoare. Se poate achiziționa și parcare subterana dacă se dorește! Poziționarea este excelentă, la doar 5 minute de mers pe jos până la mall și alte puncte de interes, ceea ce o face ideală atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Este pregătită să devină noul dumneavoastră cămin fără a necesita alte investiții. Vă aștept cu drag la vizionare pentru a descoperi personal toate avantajele acestei garsoniere! Cod ofertă / ID BLITZ: P147908

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii