

Scan

Garsoniera decomandata in ansamblu nou rezidential, SU 41,58 mp etaj 2 din 3, cartier Tractoru

ID: 106422AV
Ultima actualizare: 11.08.2023

Cartier: **Tractorul**
Zona:

Pret/mp: 1.680€
Rata lunara: 325,81 €

64.000€



Apartment 9 - garsoniera
Etaj 2

- ① Camera de Zi = 18.65 mp
- ② Bucatarie = 8.63 mp
- ③ Grup Sanitar = 4.78 mp
- ④ Hol = 4.04 mp
- ⑤ Spatiu Depozitare = 2.00 mp

Suprafata Utila = 38.10 mp

- ⑥ Balcon = 3.48 mp

Suprafata Totala = 41.58 mp



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 38.10 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 2 /3

Nr.locuri parcare: 2
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Cărămidă

Persoana de contact

Catalina Agafitei
Broker Partner

+40 368 410 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12

Descriere oferta

Doresti sa investesti intr-un imobil situat in cel mai dezvoltat cartier din Brasov? Blitz va propune spre vanzare o garsoniera dispusa la etajul 2 din 3 intr-un ansamblu nou si modern realizat in cel mai mic detaliu pentru confortul sportiv. Situat pe str Liviu Rebreanu imobilul este aproape de Mall Coresi magazine scoli gradinite spitale si centre medicale sali de fitness sali de evenimente parcuri. Apartamentul are orientare S-E fiind insorit in prima jumatate a zilei avand si un balcon cu iesire din living. Compartimentare: hol intrare bucatarie camera spatiu de depozitare baie. Suprafata utila 38.10mp Tamplarie PVC termopane 3 foi de sticla Veka potrivite pentru antifonarea zgomotului din exterior sanitare bai de calitate inalta structura pereti interiori din caramida T30 tencuiala mecanizata termoizolatie cu polistiren 10cm si vata bazaltica 10 cm Pret parcare exterior: 4000€ + TVA Pret parcare acoperita: 7000€ + TVA Pret incepand de la 1752 euro/mp Stadiu actual - 95% finalizat Termen de finalizare: Martie 2023. Pretul actual este pentru plata cash

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Recomand acest imobil pentru investitie!

Observatii