

# Investitie! Camera de hotel (studio), mp 28.89, terasa 9.75 mp, Schei

ID: 66361AV  
Ultima actualizare: 16.10.2021

Cartier: **Schei**  
Zona:

Pret/mp: 3.499€  
Rata lunara: 514,62 €

**101.090€**



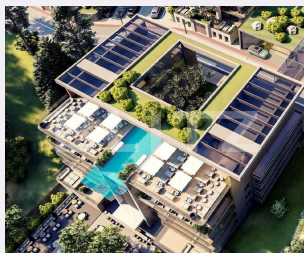
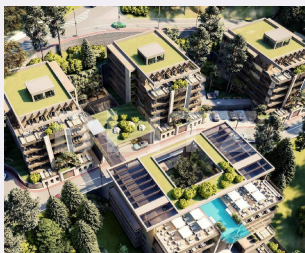
## Persoana de contact

**Alina Titu**  
Sales Manager

+40 368 410 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40368410333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră  
Suprafata utila: 28.89 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Căărămidă

# Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare o camera de hotel (Studio ) cu randament garantat de 7% pe an, astfel oferindu-ti in calitate de investitor o chirie lunara stabilita contractual pe 30 de ani. Camera de hotel are o suprafata de 28.89 utili, terasa de 9.75 mp, pozitionata intr-un ansamblu exclusivist, amplasata ideal lângă Rezervația Naturală Warthe, la cca 5 minute de Piata Sfatului si 10 minute de Poiana Brasov. Ansamblul prezentat da o nouă definiție luxului – cele 5 clădiri independente cu regim mic de înălțime transformă experiența de a locui într-o casă de vacanță, creând un nou standard de confort și eleganță. Atat zona rezidentiala, cat si cea hoteliera vor dispune si de alte facilitati extinse, precum restaurantele traditionale si fine-dining, lobby elegant, spatiu de joaca pentru copii, sala de fitness, cinema room, ele fiind potrivite pentru vacante prelungite la munte, oferind o priveliste spectaculoasa spre oras si relaxare deplina datorita SPA-ului de 900 mp si a piscinei infinity cu vedere panoramica. Apartamentele spatioase, cu vedere panoramica spre zona metropolitana a Braşovului, dispun de finisaje de cea mai înaltă calitate și amenajări moderne și elegante, cu alte servicii specifice unui hotel de 5 stele: room service, concierge, servicii de curățenie și pază, pista de alergare si spatii de depozitare pentru skiuri si biciclete. Facilitatiile si serviciile ansamblului redefinesc standardele de lux si de confort, oferind o experienta unica si memorabila. Iti oferim 3 variante de cumparare a acestor camere de hotel rezidentiale : Standard (30% semnare si 70% predare), Stadii cu un discount de 7%( 20% semnare si 24 transe lunare) si Investitii (95% semnare si 5% predare). O noua experienta exclusivista te asteapta la tine acasa! Faci o investitie sigura in cel mai vizitat oras montan din Romania si te bucuri de beneficiile unei investitii pe termen lung!

## Ratingul ofertei

5.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Alegerea perfecta pentru o familie sau pentru o investitie de durata!

## Observatii