

Garsonieră luminoasă cu privelişte panoramică spre Tâmpa şi Poiana Braşov

ID: 201664AV
Ultima actualizare: 30.07.2026

Cartier: Sanpetru
Zona:

Pret/mp: 2.347€
Rata lunara: 430,17 €

84.500€



Persoana de contact

Alexandru Ababei
Broker Partner

0368410333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 36.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ va prezinta o garsoniera de vanzare. Există locuințe care îți oferă doar un acoperiș deasupra capului și există locuințe în care îți face plăcere să ajungi acasă. Această garsonieră face parte din cea de-a doua categorie. Situată în Sânpetru, la doar câteva minute de Brașov, proprietatea are o suprafață utilă de 36 mp, este amplasată la etajul 3 și beneficiază de o orientare sud-vestică, ceea ce înseamnă lumină naturală din plin și apusuri spectaculoase. Unul dintre cele mai mari atuuri este priveliștea panoramică către Tâmpa și Poiana Brașov, de care te poți bucura în fiecare zi direct de pe balconul generos. Este locul perfect pentru cafeaua de dimineață, pentru o carte bună sau pentru momentele de relaxare la finalul zilei. Compartimentarea este practică și bine gândită: -cameră luminoasă și ușor de amenajat; -bucătărie spațioasă, cu suficient loc atât pentru gătit, cât și pentru amenajarea unei zone de luat masa; - hol generos, ideal pentru realizarea unui dressing încăpător, oferind spații suplimentare de depozitare; -baie foarte spațioasă, care oferă un plus de confort; -balcon mare, cu vedere deschisă către munți. În plus, proprietatea beneficiază de loc de parcare, un avantaj important pentru confortul de zi cu zi. Garsoniera se vinde mobilată. În imediata apropiere se află o zonă comercială bine dezvoltată, unde găsești supermarketuri, magazine, farmacii, restaurante, cafenele și numeroase alte servicii necesare, astfel încât ai tot ce îți trebuie la doar câteva minute de casă. Fie că îți cauți prima locuință, un cămin confortabil sau o investiție cu potențial, această garsonieră reprezintă o alegere excelentă datorită compartimentării, luminozității, priveliștii și poziționării în apropierea Brașovului. Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, te invit să mă contactezi. Te voi ajuta cu drag să descoperi dacă aceasta poate deveni următoarea ta locuință. Cod ofertă / ID BLITZ: P178456

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii