

Garsoniera cocheta, 32 mp, etaj 9/9, mobilata si utilata, Noua, Brasov

ID: 186655AV

Ultima actualizare: 02.02.2026

Cartier: **Noua**

Zona:

Pret/mp: 1.844€

Rata lunara: 300,35 €

59.000€



Persoana de contact

Florin Leca
Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

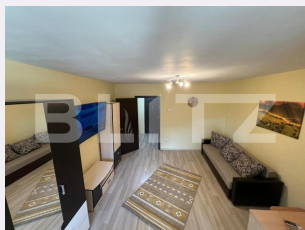
Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 32.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 9 /9

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o garsoniera luminoasa si primitoare, cu o suprafata de 32 mp utili, situata in zona Noua din Brasov, una dintre cele mai cautate zone ale orasului, atat pentru locuit, cat si pentru investitie. Locuinta se afla la etajul 9 din 9, intr-un imobil bine pozitionat, oferind liniste, intimitate si o vedere deschisa. Garsoniera este complet mobilata si utilata, amenajata cu gust si gata de utilizare imediata, fara a necesita investitii suplimentare. Un mare avantaj este faptul ca este deja inchiriata, ceea ce o face ideala pentru cineva care isi doreste o investitie sigura, cu posibilitate de preluare a chiriei si randament imediat. Zona este excelent conectata: • aproape de supermarketuri • in proximitatea scolilor si gradinitelor • acces rapid la statii de autobuz • aproape de parcuri si zone verzi Accesul catre orice punct de interes din oras este facil, iar zona Noua ramane una foarte apreciata atat de chiriasi, cat si de proprietari. Mentionare importanta: Garsoniera nu este bransata la gaz. Incalzirea se realizeaza electric, prin aeroterme noi, montate recent de catre proprietari, oferind confort si eficienta. O proprietate practica, bine pozitionata si cu potential excelent, potrivita atat pentru locuire personala, cat si pentru investitie pe termen lung. Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionari, nu ezita sa ma contactezi, este momentul potrivit sa faci pasul spre o investitie sigura si sa incepi un nou capitol, intr-o proprietate pregatita sa produca inca din prima zi. Cod ofertă / ID BLITZ: P162965

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii