

# Garsoniera, 40 mp, zona Garii

Scan

ID: 134568AV  
Ultima actualizare: 05.04.2024

Cartier: **Garii**  
Zona:

Pret/mp: 1.725€  
Rata lunara: 351,26 €

**69.000€**



## Persoana de contact

**Catalina Agafitei**  
Broker Partner

+40 368 410 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40368410333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră  
Suprafata utila: 40.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 1 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare această garsonieră spațioasă, cu o suprafață generoasă de 40 de metri pătrați, se remarcă prin designul său de comandat, oferind un sentiment de intimitate și confort. Situată la un etaj intermediar, locuința beneficiază de lumină naturală abundentă, creând o atmosferă caldă și primitoare. Mobilierul și dotările completează perfect spațiul, asigurându-se că locatarilor nu le lipsește nimic. Centralitatea este un alt avantaj major, facilitând accesul rapid către centrele comerciale, școli și grădinițe din zonă. În plus, proximitatea la spații verzi oferă o oază de liniște și relaxare, perfectă pentru momente de destindere. Această garsonieră se prezintă ca o investiție oportună, având potențialul de a fi preluată împreună cu chiriașii existenți, asigurându-vă un venit constant și fără griji în ceea ce privește administrarea proprietății. Un loc ideal pentru cei ce apreciază comoditatea și avantajele unei locații centrale și bine conectate.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideala pentru un cuplu.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Braşov.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr.17, bl  
C4, et 12

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.