

# Garsoniera de vanzare, 35.80 mp, zona Fagaras

ID: 200832AV

Ultima actualizare: 17.07.2026

Cartier: Făgăraş

Zona:

Pret/mp: 1.089€

Rata lunara: 198,54 €

39.000€



## Persoana de contact

Anamaria Ionescu  
Broker Partner

0368410333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 35.80 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Demisol /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ propune: Garsonieră modernă, nou-nouță, 35,8 mp, demisol înalt – Făgăraș. Centrul geografic al României poartă numele de Făgăraș, un municipiu care își etalează cu mândrie trecutul istoric prin silueta impunătoare a Cetății Făgărașului, una dintre cele mai mari și mai bine păstrate fortificații medievale din Europa. Situat la poalele Munților Făgăraș, orașul rămâne un punct strategic de plecare spre drumețiile montane și spre tradițiile autentice ale Țării Făgărașului. Poziționarea aduce cu sine acces facil la câteva dintre cele mai apreciate obiective din regiune: Transfăgărășanul, Mănăstirea Brâncoveanu de la Sâmbăta de Sus și traseele montane din Munții Făgăraș, dar și proximitatea față de noua Autostradă Sibiu-Brașov, aflată în construcție – un factor important pentru evoluția valorii proprietăților din zonă. Cu o suprafață de 35,8 mp, această garsonieră nou-nouță se remarcă prin finisaje de calitate și atenție la detalii: ferestre termopan, parchet laminat și gresie, toate contribuind la un spațiu curat, actual și pregătit pentru un stil de viață modern. Este situată la demisol înalt, în aceeași clădire nouă. Pe scurt: Suprafață: 35,8 mp Tip: garsonieră Nivel: demisol înalt Stare: nou, finisaje de calitate Dotări: ferestre termopan, parchet laminat, gresie Locație: Făgăraș Proximitate: trasee montane Munții Făgăraș, Transfăgărășan, Mănăstirea Brâncoveanu (Sâmbăta), Autostrada Sibiu-Brașov (în construcție) Pentru detalii suplimentare și programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P177602

| Ratingul ofertei     | 0.0                                                                    | Parerea Agentului |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Locatie              | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> 0.0 |                   |
| Raport calitate/preț | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> 0.0 |                   |
| Facilitati zona      | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> 0.0 |                   |
| Spatii verzi         | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> 0.0 |                   |
| Confort              | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> 0.0 |                   |

## Observatii