

Reducere!! Afacere la cheie , garsoniera 35mp Regim hotelier!!

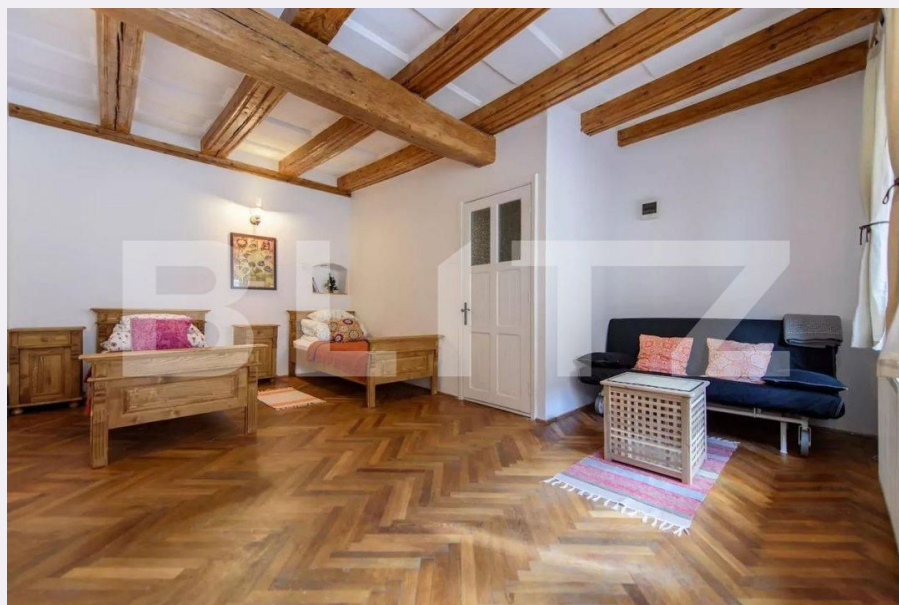
Scan

ID: 89546AV
Ultima actualizare: 04.10.2022

Cartier: Centrul Istoric
Zona:

Pret.mp: 2.429€
Rata lunara: 432,71 €

85.000€



Persoana de contact

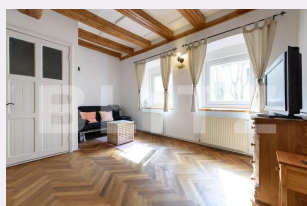
Alina Titu
Sales Manager

+40 368 410 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 35.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 1 / 2

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare o mica afacere la cheie! Garsoniera se afla in apropiere de Piata Sfatului ,langa Turnul Macelarilor, peste drum de Biserica Neagra intr-o vila clasata ca monument istoric (toate actele pentru vanzare sunt disponibile cumparatorului). Proprietatea este renovata in totalitate, centrala termica noua, retea electrica schimbata, tevi apa si incalzire noi, parchet lemn masiv (camera, hol) plus gresie (bucatarie, baie). Se vinde complet mobilata si echipata , gata sa fie inchiriata . Langa garsoniera este o uscatorie de 3.1mp intabulata, cu intrare separata de pe casa scarii. Cu drept de proprietate pe 2/4 din beciul de sub imobil si acces la uscatoria comuna de la etajul 2. Curtea este linistita, cu acces auto comun cu ceilalti locatari. Contorizarea utilitatilor (gaz, apa, electricitate) este separata. Proprietatea este data in regim hotelier momentan si dispune de un punctaj de 4.96/5 din peste 200 de recenzii. Solicita o vizionare si te voi contacta pentru a-ti oferi mai multe detalii.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Cea mai buna varianta pentru regim hotelier in Brasov

Observatii
