

# Investitie! Garsoniera, 18 mp, zona Memorandului

ID: 63301AV  
Ultima actualizare: 24.10.2023

Cartier: Centrul Istoric  
Zona:

Pret/mp: 1.556€  
Rata lunara: 142,54 €

28.000€



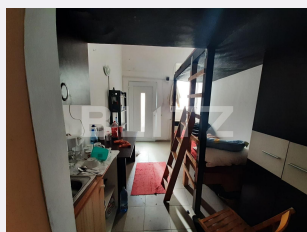
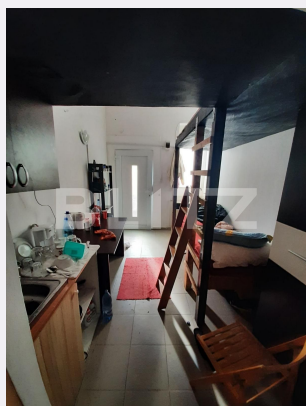
## Persoana de contact

Alina Titu  
Area Sales Manager

+40 368 410 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40368410333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră  
Suprafata utila: 18.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare garsoniera mobilata si utilata astfel incat sa fie inchiriata de studenti. Garsoniera are o suprafata de 18 mp, pozitionata intr-un imobil tip casa cu intrare separata din curte si este compartimentata astfel: camera cu 3 paturi, bucatarie pozitionata in interiorul camerei si baie proprie. Garsoniera este spatioasa, are incalzire prin boiler electric si are in preajma zone comerciale, parcare, facilitati de agrement, zone verzi, farmacii, scoli si transport public. Momentan este inchiriata, catre 2 studenti. Se poate prelua cu tot cu chiriasi in cazul achizitionarii ca investitie.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Garsoniera poate fi preluata ca si investitie cu tot cu chiriasi, sau cumparata pentru bun propriu.

## Observatii

---

---

---

---