

Garsoniera de vanzare, 33 mp, zona Centru Istoric

ID: 205256AV

Ultima actualizare: 11.09.2026

Cartier: Centrul Istoric

Zona:

Pret/mp: 3.303€

Rata lunara: 554,89 €

109.000€



Persoana de contact

Mihaela Macovei
Senior Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

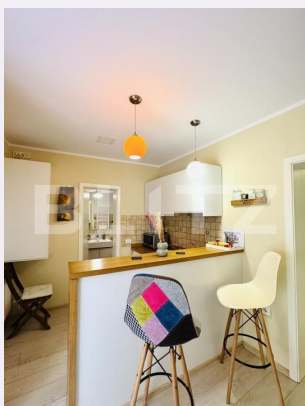
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 33.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre achizitie o garsoniera complet mobilata si utilata, pregatita pentru a fi exploatata in regim hotelier, amplasata intr-una dintre cele mai cautate zone ale Brasovului, in inima Centrului Istoric. Proprietatea reprezinta o oportunitate excelenta de investitie, datorita pozitionarii premium si proximitatii fata de principalele obiective turistice, restaurante, cafenele si puncte de interes ale orasului. Garsoniera este compacta, functionala si pregatita pentru oaspeti, oferind toate facilitatile necesare pentru un sejur confortabil. Dotari: camera multifunctionala cu pat dublu si canapea extensibila; zona de relaxare si TV; spatii de depozitare; bucatarie complet mobilata si utilata; baie moderna, complet echipata; cota parte dintr-o gradina interioara in suprafata de 350 mp, un avantaj rar intalnit pentru o proprietate situata in centrul istoric. Avantaje investitionale: proprietate pregatita pentru exploatare imediata in regim hotelier; pozitionare excelenta in Centrul Istoric al Brasovului; acces facil catre principalele atractii turistice; restaurante, cafenele si magazine in imediata apropiere; potrivita atat pentru inchiriere in regim hotelier, cat si pentru utilizare personala; acces la o gradina interioara generoasa, de 350 mp, prin cota parte aferenta proprietatii. O proprietate cu pozitionare premium si potential investitional, ideala pentru cei care isi doresc o investitie in una dintre cele mai apreciate destinatii turistice din Romania. Pentru detalii suplimentare sau pentru programarea unei vizionari, va invitam sa ne contactati. Cod ofertă / ID BLITZ: P182137

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii