

Garsonieră cu posibilitatea de extindere, 38 mp, zona Centrul Civic



ID: 90157AV
Ultima actualizare: 24.10.2023

Cartier: Centrul Civic
Zona:

Pret/mp: 1.605€
Rata lunara: 310,53 €

61.000€



Persoana de contact

Alina Titu
Sales Manager

+40 368 410 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 38.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 5 /5

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare o garsonieră spațioasă, de 38 mp, localizată într-o zonă liniștită, predominant formată din case, în apropierea pădurii, în zona str. Matei Basarab. Imobilul este situat în apropierea mall-ului AFI, iar în proximitate regăsim și Școala Gimnazială Nr.5, Piața Star, stații de autobuz, etc. Acesta este pretabil pentru investiție datorită zonei. Garsoniera se află la etajul 5/5, într-un bloc de cărămidă și are o suprafața de 38 mp + 30 mp dressing, care se poate amenaja în cea de-a doua cameră- neintabulată + pod in suprafața de 30 mp. Dispune de are instalație electrică nouă, pe cupru, instalații sanitare și de canalizare noi, parchet din stejar masiv și parchet laminat, gresie si faianță, uși noi, centrală termică Vaillant, geamuri termopan. Se vinde nemobilată și neutilată. Proprietatea este însoțită, luminoasă, ceea ce scade consumul energetic, iar iarna consumul de gaz este redus, datorită încălzirii naturale. Liber la vizionare!

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Pretabilă pentru investiție!

Observatii
