

# Garsonieră, 24 mp, zona Centru Civic, 1 min de mall Afi



ID: 67294AV  
Ultima actualizare: 19.08.2021

Cartier: Centrul Civic  
Zona:

Pret/mp: 1.500€  
Rata lunara: 183,27 €

**36.000€**



## Persoana de contact

+40368410333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40368410333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră  
Suprafata utila: 24.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie: Beton, Cărămidă

# Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare o garsonieră, cu o suprafață de 24 mp în Centrul Civic, la doar 1 min de mall Afi. Aceasta se află la etajul 3/4, are o structura semidecomandata și este compusă din: hol, baie, cameră de zi, bucătărie spațioasă și luminoasă. Este foarte aproape de zonele de interes, cum ar fi: stații de autobuz, centre comerciale, spații verzi, farmacii. Se pretează atât pe segmentul investițional (închiriere în regim hotelier), cât și pentru rezidență. Blocul este izolat și dotat cu centrală de bloc, schimbată în anul 2020. Proprietatea este renovabilă și se vinde nemobilată și neutilată. Disponibilitate imediată! Vă aștept la vizionare!

## Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

## Parerea Agentului

Ideală pentru investiție!

## Observatii

---

---

---

---