

# Garsonieră spaţioasă 42 mp | Zonă excelentă | Aproape de Centru Vechi |

ID: 196788AV  
Ultima actualizare: 03.06.2026

Cartier: **Bartolomeu**  
Zona:

Pret/mp: 2.058€  
Rata lunara: 450,53 €

**88.500€**



## Persoana de contact

**Rares Cristea**  
Broker Partner

0368410333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră  
Suprafata utila: 43.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Parter /2

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Vă propun spre vânzare o garsonieră deosebită, cu o suprafață generoasă de 42 mp, situată într-una dintre cele mai apreciate zone ale Brașovului, la câteva minute de Centrul Vechi și cu acces rapid către toate punctele de interes ale orașului. Locuința a fost renovată complet anul trecut, proprietarii investind sume considerabile în finisaje, instalații, mobilier și amenajări, astfel încât viitorul proprietar să se poată muta fără alte investiții. Avantaje: Suprafață utilă de 42 mp Zonă foarte bună, aproape de Centrul Vechi Acces rapid la magazine, restaurante, transport public, școli și servicii Renovare completă realizată în 2025 Finisaje moderne și de calitate Ideală atât pentru locuit, cât și pentru investiție sau închiriere în regim hotelier O proprietate rar întâlnită în această zonă, care îmbină confortul, poziționarea excelentă și investițiile recente într-un spațiu pregătit pentru noul proprietar. Cod ofertă / ID BLITZ: P173804

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---