

Garsonieră ideală pentru investiție | Avantgarden Faza 4 Maurer

ID: 189933AV

Ultima actualizare: 16.03.2026

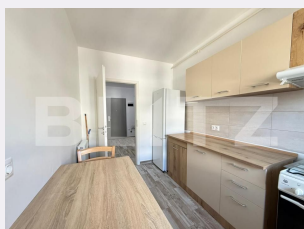
Cartier: **Avantgarden**

Zona:

Pret/mp: 2.692€

Rata lunara: 534,53 €

105.000€



Persoana de contact

Cristiana Cismaru
Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12

Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 39.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /6

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vânzare o garsonieră cochetă, situată în cartierul Avantgarden Bartolomeu Faza 4, una dintre zonele rezidențiale aflate în plină dezvoltare din Brașov. Locuința este amplasată la etajul 4 din 6, un etaj intermediar ideal, oferind confort termic și o priveliște plăcută. Facilitățile și avantajele acestei garsoniere: - Spațiu foarte luminos datorită geamurilor mari poziționate inteligent - Distanță de mers de câteva minute față de magazine precum Mega, Penny, Jysk, farmacii, restaurante, parcuri etc - Grădiniță și creșă situate în apropiere de bloc - Mijloace de transport în comun aflate la câteva minute distanță - Cartier modern și liniștit în plină dezvoltare, format din blocuri noi și familii tinere - Bloc de 6 etaje construit în 2020 dezvoltat de Maurer - Boxă la subsol inclusă în preț Garsoniera se vinde complet mobilată și utilată cum este afișat în imagini. Aceasta reprezintă o alegere ideală atât pentru locuință proprie cât și pentru investiție, datorită randamentului ridicat și cererii de chirie în zona Avantgarden. Imobilul nu dispune de parcare proprie. Aceasta se poate achiziționa separat de la dezvoltator. Pentru vizionări și mai multe detalii nu ezitați să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P166360

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii