

Garsonieră decomandată de 40 mp, bloc nou, parcare şi boxă

ID: 172064AV

Ultima actualizare: 13.09.2025

Cartier: Avantgarden

Zona:

Pret/mp: 2.400€

Rata lunara: 488,71 €

96.000€



Persoana de contact

Mircea Dumitru
Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 40.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /8

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o garsonieră elegantă și eficient compartimentată, situată într-un bloc nou finalizat în 2025, în inima cartierului Avantgarden – Faza V. Ideală pentru cei care caută confort, eficiență și un stil de viață modern! Detalii esențiale: Suprafață utilă: 40 mp + balcon de 5 mp Etaj: 4 din 4 Compartimentare de comandă: hol generos, baie, bucătărie separată și dormitor Perete mobil – permite transformarea în open-space când ai nevoie de mai mult spațiu Se vinde nemobilată, ideală pentru a fi personalizată după gustul tău Facilități incluse: Loc de parcare propriu Boxă pentru depozitare, perfectă pentru obiectele sezoniere sau suplimentare Confort termic la standarde europene: Încălzire prin centrală de bloc cu calorifere – eficiență, siguranță și consum controlat Izolație cu vată bazaltică de 10 cm – temperatură optimă și costuri reduse Bloc premium: Design modern, cu fațadă și spații comune de lux Construcție solidă, cu finisaje de calitate superioară Avantgarden – un cartier complet: Supermarketuri, cafenele, servicii medicale, farmacii, parcuri și zone de relaxare Acces facil la transportul în comun Comunitate tânără, liniștită și bine organizată Se poate achiziționa cu cash sau prin credit bancar. Contactează-ne acum și programează o vizionare! Această garsonieră oferă un mix rar de funcționalitate, confort și stil – nu rata ocazia să devină noua ta locuință! Cod ofertă / ID BLITZ: P146997

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii