

# Garsoniera la prima inchiriere, bloc nou, Isaran Residence!



ID: 68795AI  
Ultima actualizare: 06.08.2021

Cartier: **Tractorul**  
Zona:

Pret/mp: 7€  
Rata lunara: 1,63 €

**320€**



## Persoana de contact

Alina Titu  
Sales Manager

+40 368 410 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40368410333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră  
Suprafata utila: 44.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 3 /5

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ ofera spre inchiriere garsoniera in zona foarte cautata foarte aproape de centrul comercial Coresi. Localizata in Isaran Residence, este un bloc de locuinte nou construit intr-o zona foarte linistita. Garsoniera vine cu loc de parcare rezervat si se afla la etajul 3 din 5. Intrarea se face prin interfon video si casa scari este monitorizata video. Blocul este dotat cu doua lituri noi. Garsoniera este complet mobilata si utilata, are usa metalica si geamuri termopane. Toata mobila si utilitatile sunt cumparate noi. Vine cu televizor Samsung de 109 cm nou, masina de spalat vase incorporata, frigider cu dispenser de apa, masina de spalat rufe, fier de calcat si masa de calcat, coptor cu microunde nou. Internet si televiziune prin cablu deja instalate, plata lor se va face de la data predarii. Bucataria este mare si se simte foarte spatioasa avand corpurile montate pe perete care prezinta mult spatiu de depozitare. Garsoniera este finisata tip lux. Se considera si animale de companie dar nu este garantat.

## Ratingul ofertei

4.7

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Garsoniera se afla intr-un raport foarte bun calitate-preț deoarece a fost gandita cu stil si este decorata minunat. Luminata cu lumina natura datorata pozitionarii spre sud. Fiind constructie noua si dotata cu utilitati noi costurile de intretinere sunt mici. Se afla la etaj intermediar si vine cu loc de parcare. Proprietatile din aceasta zona sunt la mare cautare. Se preteaza foarte bine unui cuplu, unei familii fara copii sau pentru studenti datorita accesului facil la statii de autobuz cu opriri frecvente si destinatii multiple.

## Observatii

---

---

---

---