

Titlu: Garsonieră | 31 mp | Decomandată | Boxă | Astra

ID: 204591AI
Ultima actualizare: 02.09.2026

Cartier: Astra
Zona:

Pret/mp: 11€
Rata lunara: 1,78 €

350€



Persoana de contact

Alexandra Rusu
Broker Partner

0368410333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 31.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre închiriere o garsonieră decomandată, confort 1, situată în zona Astra, pe Strada Marte, într-o zonă liniștită și cu acces facil către numeroase puncte de interes. Garsoniera dispune de o suprafață utilă de 31 mp, este situată la parter și beneficiază de o compartimentare practică, cu bucătărie separată și baie cu cadă. Proprietatea se închiriază complet mobilată și utilată, fiind pregătită pentru mutare imediată. Printre dotări se regăsesc frigider, aragaz, hotă, cuptor, mașină de spălat și televizor. Confortul termic este asigurat de centrala termică proprie, iar izolarea interioară contribuie la menținerea unei temperaturi plăcute în sezonul rece. Totodată, poziționarea la parter și faptul că locuința este ferită de expunerea directă la soare o ajută să se mențină răcoroasă pe timpul verii. Un avantaj important al proprietății îl reprezintă boxa generoasă situată la subsolul imobilului, cu acces direct din interiorul clădirii, oferind un spațiu suplimentar foarte util pentru depozitare. Poziționarea în zona Astra oferă acces facil către mijloace de transport în comun, magazine și zone comerciale, restaurante, cafenele, farmacii, unități de învățământ, bănci, săli de sport și zone verzi. Condiții de închiriere: • Chirie: 350 €/lună • Perioadă minimă de închiriere: 12 luni • Studenții sunt acceptați • Nu se acceptă animale de companie • Nu se acceptă fumători • Disponibilitate imediată Proprietatea reprezintă o variantă potrivită pentru o persoană sau un cuplu care își dorește o locuință complet mobilată și utilată, bine compartimentată și cu avantajul unui spațiu suplimentar generos pentru depozitare. Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P181443

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii