

Casa de vanzare, 9 camere, 650 mp - Bran

ID: 197495CV

Ultima actualizare: 16.06.2026

Cartier: Bran

Zona:

Pret/mp: 1.523€

Rata lunara: 5.039,81 €

990.000€



Persoana de contact

Ciprian Nistor
Broker Partner

0368410333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



Caracteristici

Numar camere: 9

Suprafata teren: 2600.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 4

Nr bai: 10

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ propune spre vanzare o vilă premium în Bran – disponibilă pentru închiriere ca pensiune situată în apropiere de Castelul Bran și de Pensiunea Belvedere, această proprietate este ideală pentru operare imediată ca pensiune sau retreat exclusivist. Amplasarea stradală, cu vizibilitate excelentă și acces facil, oferă un avantaj major pentru atragerea constantă de turiști. Configurație perfectă pentru business turistic: 9 camere cu băi proprii Spații comune generoase (livinguri + bucătării open space) la fiecare etaj Terase pe fiecare nivel – ideale pentru dining și relaxare Mansardă – potențial de extindere (camere suplimentare / zonă wellness) Suprafață utilă: ~650 mp Teren: 2.500 mp Facilități exterioare Grădină amenajată laz decorativ – element diferențiator pentru experiența oaspeților Foișoare pentru mese și evenimente Parcare proprie Facilități wellness – jacuzzi Va asteptam cu drag la destinatie! Cod ofertă / ID BLITZ: P174415

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii
