

Scan

Casa de vanzare cu 6 dormitoare, parter open space, in zona Plaiul Foii, Zarnesti, suprafata utila 270mp, priveliste superba munte Piatra Craiului, teren generos cu brazii, acces la raul Barsa

ID: 90063CV
Ultima actualizare: 04.09.2023

Cartier: Zarnesti
Zona:

Pret/mp: 1.015€
Rata lunara: 1.394,86 €

274.000€



Persoana de contact

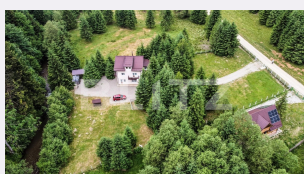
Alina Titu
Sales Manager

+40 368 410 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 8
Suprafata teren: 1700.00 mp
Front stradal: 33 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 4
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, BCA, Lemn
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Te invit sa descoperi o locatie unde natura se afla la ea acasa! Ne aflam in orasul Zarnesti, in mica apropiere de faimoasa cabana Plaiul Foi, care se afla la o distanta de 25km de Brasov, unde vei gasi o atmosfera de relaxare si o proprietate deosebita care asteapta sa fie adusa la urmatorul nivel printr-un nou proprietar cu o noua viziune. Aici vei descoperi o oaza de liniste, situata intr-o vale impadurita de-a lungul raului Barsa lui Bucur care se afla si exista acces in spatele acestei proprietati, cu o distanta de 800m pana la drumul principal, acesta fiind un mare atu al imobilului. Pe un teren in suprafata de 1700 mp. vei descoperi o cladire individuala cu un regim de inaltime P+E+M construita partial din cadre din beton, BCA si lemn in anul 2016, avand 8 camere spatioase cu prize catre masivul Piatra Craiului. Parterul cladirii este compus din bucataria complet echipata, sala de dining, living, grup sanitar, hol si casa scatii. Etajul are 3 camere duble din care 2 cu acces la balcon, baie si hol. La mansarda regasim 3 dormitoare duble, baie si hol. (Mansarda se afla in curs de amenajare) Din punct de vedere juridic, imobilul este intabulat si cu toate actele la zi. Proprietatea ofera si un confort sporit din punct de vedere al utilitatilor, apa este asigurata din fantana proprie, este racordata la curent electric 220v / 380v, incalzirea se realizeaza prin centrala proprie de 50kW pe lemne (stoc de lemne pentru cel putin doua sezoane). In toata aceasta perioada au fost aduse continuu imbunatatiri la locatie, imbunatatiri pe care te invit sa le descoperi. Daca v-ati starnit interesul, va asteptam la vizionare pentru a vedea cu adevarat potentialul acestei proprietati! Exista posibilitatea de achizitionare a proprietatii cu suprafata de 3300mp teren.

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Proprietate superba, potrivita unei familii sau pentru investitie turistica.

Observatii
