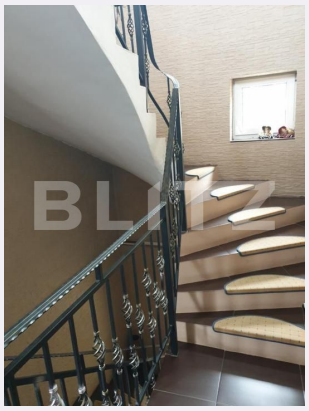
Vilă de vânzare, 292.50 mp, zona Scriitorilor

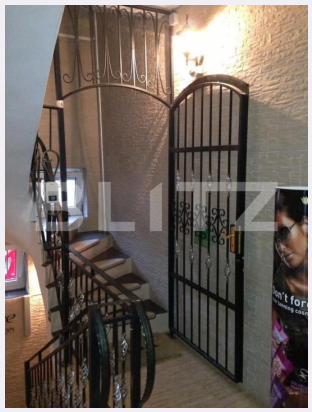
ID: 209852CV
Ultima actualizare: 02.11.2026
Cartier: Scriitorilor
Zona:
Pret.mp: 1.248€
Rata lunara: 1.858,11 €

365.000€









Persoana de contact

Daniela Ciocan
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7

Caracteristici

Numar camere: 8
Suprafata teren: 262.78 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o vilă spațioasă, cu o arhitectură deosebită, situată în cartierul Scriitorilor din Brașov, o zonă rezidențială apreciată pentru accesibilitate și apropierea de facilitățile urbane. Proprietatea impresionează prin compartimentarea generoasă, spațiile luminoase și elementele arhitecturale elegante, fiind o alegere potrivită pentru o familie numeroasă sau pentru cei care își doresc o locuință reprezentativă, cu multiple posibilități de amenajare. CARACTERISTICI PRINCIPALE: 9 camere, dintre care 6 dormitoare; Living spațios, ideal pentru relaxare și socializare; Bucătărie deschisă, integrată armonios în zona de zi; Dressing dedicat; 4 băi; Scară interioară elegantă, în spirală, un element arhitectural distinctiv; Demisol, cu posibilități de utilizare în funcție de necesități; Proprietatea se vinde nemobilată, oferind libertate deplină de amenajare și personalizare. Amplasarea într-un cartier rezidențial consacrat al Brașovului reprezintă unul dintre punctele forte ale proprietății. Zona oferă acces către punctele de interes ale orașului, instituții de învățământ, magazine și servicii, fiind potrivită atât pentru locuire permanentă, cât și pentru o investiție imobiliară. POTENȚIAL DE UTILIZARE: Prin numărul generos de camere și compartimentarea versatilă, proprietatea poate răspunde mai multor necesități: Reședință pentru o familie numeroasă; Locuință cu spații dedicate activității profesionale; Proprietate pentru investiție și închiriere, în funcție de amenajări și cerințele legale. O proprietate cu personalitate, spații generoase și multiple posibilități de amenajare, situată într-un cartier apreciat al Brașovului. Descoperiți potențialul acestei vile și transformați-o în locuința pe care v-o doriți! Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P186932

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Brașov.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.