

Vanzare casa impunatoare in Sacele – Confort, spatiu si tradiție

ID: 163715CV

Ultima actualizare: 10.12.2025

Cartier: Sacele

Zona:

Pret.mp: 1.392€

Rata lunara: 1.807,20 €

355.000€



Persoana de contact

Elena Trinc
Specialist Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

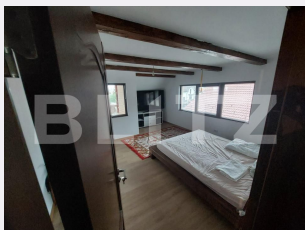
Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 8

Suprafata teren: 900.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Locație: Săcele, Județul Brașov Descoperiți locuința perfectă pentru familia dumneavoastră! Această casă impresionantă, situată într-o zonă liniștită din Săcele, pe un teren de 900 mp, oferă un spațiu generos și un confort desăvârșit, fiind alegerea ideală pentru cei care caută un loc de trai modern, dar cu un caracter tradițional. Cu o construcție solidă și finisaje de calitate, această locuință este pregătită să își întâmpine noii proprietari. Beneficiile acestei case: Spațiu generos pentru întreaga familie Casa dispune de 255 mp utili, astfel că întreaga familie se va bucura de spațiu suficient pentru a trăi confortabil. Fiecare cameră este gândită pentru a oferi libertate de mișcare și intimitate. Cele 5 dormitoare, 2 livinguri și multiple băi asigură confortul pentru fiecare membru al familiei. Relaxare completă în livingul cu șemineu Unul dintre cele mai mari avantaje ale acestei case este livingul spațios, dotat cu un șemineu din cărămidă rustică – ideal pentru serile de iarnă în familie sau cu prietenii. Atmosfera caldă și primitoare va transforma fiecare moment petrecut acasă într-o adevărată relaxare. Economii de energie și confort termic pe tot parcursul anului Cu un sistem de încălzire în pardoseală la parter, fiecare cameră are un control precis al temperaturii, asigurând o atmosferă confortabilă pe toată durata anului. Izolația de înaltă calitate și termopanele cu trei foi de sticlă sunt factori esențiali pentru economiile la energie și menținerea unui climat plăcut în interior. Curte mare și spațiu verde Terenul de 900 mp oferă spațiu suficient pentru activități în aer liber. Puteți amenaja o grădină frumoasă, un loc de joacă pentru copii sau pur și simplu să vă bucurați de o oază de verdeață. Curtea este pavată, iar spațiul verde oferă o atmosferă relaxantă și liniștită, perfectă pentru petrecerea timpului liber. Foisor cu grătar și plită de vară Ideal pentru zilele de vară, foisorul cu grătar și plită este locul perfect pentru reuniuni de familie sau petreceri cu prietenii. Fiecare masă luată afară va fi o experiență de neuitat, într-un cadru intim și plăcut. Acces rapid la toate facilitățile orașului Deși situată într-o zonă liniștită, casa beneficiază de acces facil la infrastructura orașului Săcele și la principalele puncte de interes. Strada asfaltată asigură un drum ușor și rapid spre Brașov și spre alte zone de interes, iar proximitatea față de școli, magazine și locuri de agrement face viața de zi cu zi mai simplă și mai comodă. Locuință pregătită pentru confortul dumneavoastră Casa este pregătită pentru mutare imediată, cu finisaje moderne și o structură solidă din cărămidă Porotherm. Nu va trebui să faceți modificări suplimentare, iar izolația de calitate asigură un mediu confortabil, indiferent de sezon. Siguranță și intimitate Datorită zonării liniștite, dar totodată accesibile, această casă vă garantează intimitate și siguranță pentru întreaga familie. Vă veți simți acasă într-un cadru liniștit și relaxant, departe de agitația cotidiană, dar aproape de facilități și locuri de interes. Detalii tehnice: Suprafață utilă: 255 mp Teren: 900 mp Structura: Cărămidă Porotherm cu izolație Încălzire: Pardoseală (separate pe camere) Centrala pe gaz: 32 KW Feronerie: Termopane 82mm, trei foi de sticlă Izolație la acoperiș: 30 cm vată bazaltică Canalizare și apă: Municipale Curte pavată + spațiu verde și anexe gospodărești Locație excelentă pentru familie: Casa se află într-o zonă rezidențială liniștită, dar totodată la câțiva pași de toate facilitățile necesare. Accesul rapid la Brașov și la principalele puncte de interes din Săcele face ca această proprietate să fie ideală atât pentru viața de zi cu zi, cât și pentru escapadele de weekend. Pentru o vizionare și detalii suplimentare, contactați-ne. Cod ofertă / ID BLITZ: P137745

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Brașov. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30	Adresa: - Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12
---	------------------------------------	---

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.