

# Oportunitate - Casa in Tohanita -293 mp utili - destinatie casa de vacanta sau Pensiune

Scan

ID: 136466CV

Ultima actualizare: 22.03.2024

Cartier: Zarnesti

Zona:

Pret/mp: 433€

Rata lunara: 646,52 €

127.000€



## Persoana de contact

Elena Trinc  
Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



## Caracteristici

Numar camere: 7

Suprafata teren: 350.00 mp

Front stradal: 20 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, BCA

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Casa situată în inima muntelui, zona Tohanita , într-o zonă de maxim interes și liniște, această casă reprezintă o oportunitate unică pentru cei ce caută o reședință de vis în mijlocul naturii. Cu două case distincte ce pot fi achiziționate fie separat, fie împreună, această proprietate oferă flexibilitate și posibilitatea de a crea un spațiu personalizat conform preferințelor fiecărui proprietar. Fiecare casă impresionează prin arhitectura sa specifică și designul interior rafinat. Cu o atmosferă intimă și confortabilă, aceste locuințe sunt perfecte fie pentru relaxare și refacere, fie pentru investitie , casa vacanta etc. Fie că alegeți să cumpărați una sau ambele case, veți beneficia de un refugiu în mijlocul naturii, departe de agitația orașului. Cu priveliști spectaculoase și acces facil către atracțiile montane, această proprietate oferă posibilitatea unei vieți în armonie cu natura și cu sine. O oportunitate de neegalat pentru cei ce apreciază frumusețea și liniștea munților. Cu o arhitectură în oglindă, acest duplex oferă două unități rezidențiale identice, fiecare cu propriile sale caracteristici și facilități. Această casă oferă o experiență de viață amplă și confortabilă, perfect adaptată nevoilor moderne. Structurată pe trei niveluri, fiecare detaliu a fost conceput pentru a asigura un trai îmbelșugat și funcțional. Casa este compusa din; Demisolul - găzduiește un garaj spațios și camera tehnica pentru depozitare și utilități, asigurând confort și funcționalitate. Parterul - impresionează cu trei camere duble și trei băi elegante, oferind spațiu generos pentru relaxare și intimitate. Etajul - dispune de alte trei camere, împreună cu o bucătărie bine echipată și o baie suplimentară, completând astfel amenajarea confortabilă a locuinței. Balcoanele - amplasate pe toate laturile casei oferă priveliști panoramice și acces la aer curat și lumină naturală. Această casă reprezintă perfecțiunea în ceea ce privește calitatea și atenția la detalii, fiecare aspect fiind gândit și realizat cu cea mai înaltă calitate. Mobilierul (Mobexpert) și finisajele din băi sunt realizate exclusiv din materiale de cea mai bună calitate, fără a face niciun compromis în ceea ce privește durabilitatea și estetica. Fiecare cameră și fiecare baie reflectă atenția acordată calității, cu mobilier finisat impecabil și accesorii de lux. Materialele sanitare sunt alese cu cea mai mare grijă, asigurând confort și funcționalitate pe termen lung. Cu o suprafață totală de 293 de metri pătrați, fără a include balcoanele, și un teren generos de 350 de metri pătrați, această proprietate oferă spațiu suficient pentru a vă bucura de viața într-o locuință confortabilă și stilată. Granița proprietății este delimitată de un gard solid din stâlpi de beton, oferind intimitate și siguranță . Se pot achizitiona ambele duplexuri la un pret de 264.000 euro.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Casa este minunata , se preteaza pentru casa de vacanta , locuit, afacere. Vedere minunata asupra tuturor muntiilor.

## Observatii

© BLITZ Agentie Imobiliara Brașov.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.