

OPORTUNITATE! Casa multifunctionala in STUPINI 346mp utili, teren 750mp, ideala pentru diferite activitati

ID: 70724CV
Ultima actualizare: 15.12.2021

Cartier: Stupini
Zona:

Pret.mp: 737€
Rata lunara: 1.298,13 €

255.000€



Persoana de contact

Alina Titu
Area Sales Manager

+40 368 410 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 7
Suprafata teren: 748.00 mp
Front stradal: 38 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 5

Nr.balcoane: 5
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial,
De vacanță
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare o proprietate unicata din cartierul Stupini, una din cele mai bine structurate case din aceasta zona!! Vrei sa locuiesti sau sa iti desfasori businessul intr-o zona foarte buna a Brasovului? Aproape de orice punct de interes? (Aici le poti avea pe amandoua) Vrei sa servesti cafeaua sau masa si sa beneficiezi de o panorama deosebita? Avem solutia! Se vinde o locuinta multifamiliala construita in 2010. Proprietatea dispune de 346 mp utili, construiti pe 748 mp teren si are un regim de inaltime D+P+E+M. Proprietatea este amplasata in Brasov, in cartierul Stupini pe strada Fanului. Compartimentare: Demisolul: Este prevazut cu o camera tehnica si un spatiu de depozitare Parter: Camera de zi, bucatarie, hol, baie de serviciu, dormitor cu baie proprie, terasa Etaj: Camera de zi multifunctionala de 76mp, birou, baie, 2 balcone. Mansarda : 3 dormitoare din care unul mare care dispune de dressing si baie proprie, baie comuna, hol, 3 balcoane. Casa dispune de pod generos acoperit cu tigla bramac, pereti exterior sunt din caramida de 37,5 cm, compartimentare cu caramida de 25 cm respective de 15 cm. Proprietatea se preda la stadiu de gri e interior, casa este compartimentata deja, gletuita, fara lavabila si dintre utilitati avem prezenta doar instalatia de energie electrica. Instalatia sanitara si de incalzire nu exista in acest moment, de asemenea nu exista elementele de finisaje interioare, parchet, obiectele sanitare, gresie, faianta, etc. La exterior casa este izolata si aplicata decorativa. Privelistea este una deosebita, cu vedere pe 3 laturi de unde se pot vedea toti mintii apropiati orasului – Magura Codlei, Piatra Craiului, Bucegi, Postavarul, Piatra Mare. POTENTIAL ridicat in dezvoltarea unei afaceri in diferite domenii de activitate, cu ar fi pensiune, birouri, cabinet medical, gradinita etc. (3km distanta de aeroportul din Ghimbav) Daca te-am convins sau daca ti-am starnit interesul, te invitam cu drag la o vizionare.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Proprietate deosebita, cu mare potential in dezvoltarea unei afaceri la tine acasa!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Braşov.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 8:00 – 17:30

Adresa:
- Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr.17, bl
C4, et 12

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.