

Casa noua cu 7 camere la 20 km de Brasov

ID: 160231CV
Ultima actualizare: 29.05.2025

Cartier: Rotbav
Zona:

Pret.mp: 676€
Rata lunara: 860,33 €

169.000€



Persoana de contact

Lidia Blaj
Broker Partner

+40 368 410 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 7
Suprafata teren: 500.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: În construcție

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va prezinta o casă/vilă nouă, construită cu materiale de înaltă calitate, ideală pentru o familie modernă. Această proprietate este realizată din cărămidă termoizolantă Porotherm, având o izolație exterioară din polistiren cu densitate de 100 de la STO și acoperită cu țiglă Bramac, asigurând astfel confortul termic pe tot parcursul anului. Componentă: Parter: Living spațios, pregătit pentru a fi transformat într-o bucătărie open-space, cu toate utilitățile trase (apă, canalizare, prize). Dacă preferați o bucătărie separată, aveți opțiunea de a amenaja un alt spațiu la parter care dispune de racorduri. Hol generos, baie modernă și o cameră care poate fi utilizată ca birou. Încălzire prin pardoseală pe tot parterul, oferind un confort sporit. Etaj: Patru dormitoare luminoase, ideale pentru odihnă, și o baie. Încălzirea etajului se face prin calorifere, asigurând o temperatură plăcută în fiecare cameră. Tot de aici se face și accesul la pod. Subsol: Spațiu generos pentru depozitare, inclusiv un beci. Curte: Curtea de 500 mp oferă suficiente oportunități pentru amenajare, incluzând două parcări, spații verzi și un loc pentru grătar, perfect pentru petrecerea timpului liber. Detalii Tehnice: Spațiul tehnic pentru centrală este integrat în casă, iar centrala nu este montată, lăsându-vă opțiunea de a alege o centrală pe peleti conform preferințelor dumneavoastră. Locație: Situată într-o zonă liniștită, departe de zgomotul orașului, casa beneficiază de un acces facil către Brașov, la doar 20 de minute distanță. Vă așteptăm cu drag pentru a viziona această proprietate care combină confortul, calitatea și accesibilitatea! Cod ofertă / ID BLITZ: P134446

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii