

Casa 7 camere, cu semineu, 246 mp. utili, teren 1583 m.p, zona RÂŞNOV

ID: 132479CV

Ultima actualizare: 19.04.2024

Cartier: Rasnov

Zona:

Pret/mp: 1.197€

Rata lunara: 1.499,22 €

294.500€



Persoana de contact

Elena Trinc
Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 7

Suprafata teren: 1583.00 mp

Front stradal: 38 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton,
Căramidă, Lemn

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă prezintă această proprietate unică situată într-o locație liniștită din stațiunea turistică de interes local Râșnov, la numai 14 km de Brașov. Are un teren generos de 1583 m² care este amenajat într-o frumoasă grădină, cu multă verdeață și pomi fructiferi. Casa are o suprafață utilă de 246 m², este o oază de liniște și confort, ideală pentru o familie sau pentru cei care apreciază spațiul și natura. Caracteristici principale: Suprafață teren: 1583 m² Suprafață construită: 246 m² Casa este compartimentată astfel: - la parter găsim un living generos cu ȘEMINEU, zonă pentru activități culturale gen bibliotecă, spațiu pentru servit masa, birou, bucătărie, baie de serviciu și un hol la intrare. - etajul este structurat astfel: - 4 dormitoare, 2 băi, hol, balcon și 2 terase. - pod. Accesul în garajul dublu, se face din stradă pe o alee pavată cu piatră. Utilități disponibile: apă, gaz, curent, cablu(fibră optică), canalizare. Sisteme de încălzire: 2 centrale termice pe gaz, câte una pentru fiecare etaj. Curtea este înconjurată cu gard și mulți tuia, poartă de acces auto și pietonal. Beneficii: Accesul la casă este foarte facil și se face din 2 părți(două străzi). În zonă sunt magazine alimentare și restaurante, parcuri, stație de autobuz, asigurând nevoile de bază zilnice. Spații luminoase și amenajate cu bun gust. Terenul este amenajat într-o minunată grădină cu multă verdeață și pomi fructiferi. Încălzire eficientă a spațiilor și in mod inedit printr-un ȘEMINEU amplasat în living. Locație liniștită, departe de agitația orașului. Utilități: apă, gaz, curent, fibră optică, canalizare. Pentru detalii suplimentare și pentru a programa o vizionare, vă rugăm să ne contactați.

Ratingul ofertei

5.0

| | | |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

Parerea Agentului

Casa amplasată într-o zonă superbă din Râșnov, cu un potențial imens atât pentru a fi folosită ca și locuință, dar și pentru investiție.

Observatii
